

LOHJAN SEURAKUNTA

KOKOUSPÖYTÄKIRJA 1/2020

Kirkkoneuvosto

21.1.2020

Paikka ja aika

Lohjanportin seurakuntakoti,
Hammarintie 4, 08680 Lohja

Tiista 21.1.2020 klo 17.30 – 21.11

Läsnäolevat jäsenet

Juhani Korte, puheenjohtaja
Kaisa Aarnio
Merja Eräpolku
Toivo Haatio (p.19.30)
Simo Jouhi
Jorma Kaira
Anni Lahtinen
Kirsi Oksanen
Paul Packalén
Irja Salonen
Esa Sohlberg

Poissaolevat jäsenet

Saila Sutinen, Raija Urama

Varajäsenet

Lea Sornikivi, Iris Virkkilä

Muut läsnäolevat

Päivi Seger, kirkkovaltuuston puheenjohtaja
Katri Lahtiluoma, henkilöstöpäällikkö
Katri Stick, hallintosihteeri
Tarja Virtanen, hallintojohtaja
Raili Rantanen, Sammatin aluepappi
Erkki Kuusanmäki, Nummen aluepappi
Ilkka Nyman, kiinteistöpäällikkö

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin §2

Pöytäkirjan tarkistajiksi valittiin

Kaisa Aarnio ja Merja Eräpolku

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä

29.1.2020

Päätökset saavat lainvoiman

13.2.2020

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja

Juhani Korte

Pykälät 1-20

Pöytäkirjanpitäjä

Katri Stick

Pykälät 1-9, 11-13, 15-20

Pöytäkirjanpitäjä

Ilkka Nyman

Pykälä 10

Pöytäkirjanpitäjä

Tarja Virtanen

Pykälä 14

Pöytäkirjan tarkistajat

Kaisa Aarnio

Merja Eräpolku

Sisällysluettelo

1. Alkuhartaus.....	3
2. Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja asioiden käsittelyjärjestys.....	3
3. Pöytäkirjan tarkistajien valinta	3
4. Valtuustoaloite invalidihissin ja esteettömän wc-tilan rakentamisesta Pyhän Laurin kirkon asehuoneen yhteyteen.....	4
5. Osa-aikaisen (50 %) lähetyssihteerin viran muuttaminen kokoaikaiseksi.....	6
6. Henkilöstöasia	7
7. Henkilöstöasia	7
8. Henkilöstöasia	7
9. Seurakuntapastori Panu Mäkelä; irtisanoutumisilmoitus.....	8
10. Henkilöstöasia	9
14. Henkilöstöasia	9
11. Seurakunnan taloustilanne 12/2019.....	10
12. L 16 Taimisto-Tennari, 4. Kaupunginosa Hiidensalmi, kortteleiden 172 ja 178, korttelin 188 osan sekä katu- ja lähivirkistysalueiden asemakaavan muutos	11
13. Edustajan nimeäminen Lohjan kaupungin "Lohja 700 vuotta 2023" -työryhmään.....	13
15. Lohjan seurakunnan kirkkovaltuuston päätösten toimeenpano.....	14
16. Alueneuvostojen, johtokuntien ja toimikuntien pöytäkirjat.....	17
17. Henkilöstöasia	18
18. Ilmoitusasiat	18
19. Muut asiat.....	19
20. Valitusosoituksen antaminen ja kokouksen päättäminen.....	20

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	21.1.2020		1-3 3

1. ALKUHARTAUUS

Alkuhartauden piti kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Simo Jouhi. Laulettiin virsi 932. Seuraava hartauden pitäjä on Nummen aluepappi Erkki Kuusanmäki.

Jäsen Merja Eräpolku kertoi Kirkon tutkimuskeskuksen johtajan Hanna Salomäen tutkimuksesta, jossa käsiteltiin muutoksia suomalaisten uskonnollisuudessa.

2. KOKOUKSEN LAILLISUUS, PÄÄTÖSVALTAISUUS JA ASIOIDEN KÄSITTELYJÄRJESTYS

Kirkkoneuvoston puheenjohtajan päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää

1. todeta läsnä olevat
2. todeta kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
3. päättää asioiden käsittelyjärjestyksestä.

Kirkkoneuvoston päätös:

Todettiin läsnäolijat ja kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Sihteerinä §10 toimii Ilkka Nyman ja §14 Tarja Virtanen. § 10 ja §14 käsitellään peräkkäin.

3. PÖYTÄKIRJAN TARKISTAJIEN VALINTA

Kirkkoneuvoston puheenjohtajan päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää valita pöytäkirjan tarkistajiksi Kaisa Aarnion ja Merja Eräpolun.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	21.1.2020	4	4

4. VALTUUSTOALOITE INVALIDIHISSIN JA ESTEETTÖMÄN WC-TILAN RAKENTAMISESTA PYHÄN LAURIN KIRKON ASEHUONEEN YHTEYTEEN

"Seurakuntalaisten parhaaksi -ryhmän" kirkkovaltuutetut Inkeri Kangas, Teddy Kullberg, ja Paul Packalén, Jaakko Puomila ja Saila Sutinen ovat tehneet 8.3.2019 valtuustoaloitteen, että Lohjan Pyhän Laurin kirkon asehuoneessa oleva kierreporras poistetaan ja korvataan sähkökäyttöisellä invalidihissillä. Vaihtoehtoisena ratkaisuna aloitteessa esitetään, että tilan käyttö muutetaan niin, kulku kellarikerrokseen olisi mahdollista sekä kierreporrasta että hissiä käyttäen. Aloitteessa edellytetään tutkittavan myös, voidaanko portaan alla olevaa tilaa, jossa sijaitsevat nykyiset WC-tilat muokata siten, että sinne saataisiin sijoitettua myös inva-wc.

Aloitetta perustellaan seuraavasti: " *Em. esteiden poistaminen sallisi myös liikuntarajoitteisten ihmisten tulemisen kirkkoon sekä niiden ihmisten, jotka kokevat kierreporraiden olevan liian jyrkät*".

Aloitteessa esitetään hankkeen rahoittamiseksi seuraavia rahoitusmuotoja: kolehdit, kirkossa järjestettävät musiikkiesitykset, lipaskeräykset yksityisiltä sekä yrityksiltä, kirkkohallitukselta saatava rahoitus sekä Lohjan kaupungilta saatava rahoitus, materiaalihajotukset, kuljetuslahjoitukset jne.

Purku- ja rakennustyöt esitetään aloitteessa tehtävän vapaaehtoisilla ammattilaisilla kuitenkin siten, että hankkeen koordinointi ja valvonta tehtäisiin seurakunnan toimesta.

Lohjan seurakunnan alueella on yhteensä seitsemän kirkkoa, jossa Wc-tilat on rakennettu ainoastaan Lohjan Pyhän Laurin kirkkoon sekä Virkkalan kirkkoon (jossa inva-Wc). Alueseurakuntien kirkoissa ja hautausmailla vierailuille saniteettipalvelut on järjestetty ainoastaan joko lähellä oleviin seurakuntataloihin tai hautausmaiden huoltorakennuksiin.

Lohjan Pyhän Laurin kirkon kaksi erillistä Wc-tilaa on rakennettu vuosina 1966 -1968 tehdyn kirkon restauroinnin yhteydessä, jolloin kirkon alle rakennettiin sosiaalitulat ja ns. alasakaristo. Wc-tilat sijaitsevat asehuoneen alla olevassa pienessä kellariaulassa, jonne johtaa kierreporras. Wc-tilat on tarkoitettu kirkossa ja kirkon auki ollessa hautausmaalla kävijöiden käyttöön. Henkilökunnalle on oma saniteettitila sosiaalitulat yhteydessä. Liikuntaesteellisille on varattu mahdollisuus inva-wc:n käyttöön seurakuntakeskuksessa.

Aloitteessa esitetty kierreporras poistaminen tuottaisi kahdenlaisia vaikeuksia. Palomääräysten mukaan kellaritilasta tulee olla kaksi toisistaan riippumatonta poistumistietä. Tämä toteutuu nykyisellään asehuoneen ja sakastin kahdella erillisellä kierreportailla. Mikäli asehuoneen porras poistettaisiin, tulisi se korvata hissikonehuoneellisella palohissillä. Tulipalon sattuessa kellarin sakastin puoleisessa päässä ei pienen hitaan hissien nopeus riitä mahdollistamaan esim. alboja pukevan rippikouluryhmän nopeaa ja turvallista poistumista kellaritilasta. Hissin tarvitsemalle konehuoneelle ei löydy tarvittavaa tilaa kummastakaan kerroksesta. Toiminnallisesti asehuoneen porras pystyy välittämään henkilöliikennettä sujuvasti. Portaon leveys ja askelmien nousu täyttävät Suomen Rakentamiskokoelman määräykset. Portaon kautta on myös lyhin haalautie kellaritiloissa säilytettävälle materiaaleille ja teknisille välineille. Mahdollisen hissien myötä ennakoitaan ruuhkatilanteiden lisääntyvän esim. rippikouluryhmien konfirmaatiotilanteissa.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Otteen oikeaksi todistaa

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Lohjalla _____

Virka-asema

Ottaen em. seikkojen lisäksi huomioon palohissin kalliin hankintahinnan sekä vuosittaiset tarkastus- ja huoltomaksut kiinteistötoimi esittää, että aloitteen mukaista kierreportaan poistamista ja sen korvaamista inva-hissillä ei toteuteta.

Toisena vaihtoehtona kiinteistötoimi on tutkinut vaihtoehtoa sijoittaa konehuoneeton, pyörätuolimitoituksella oleva hissi kierreportaan viereen. Selvitystyötä varten laadittiin luonnospiirustus asehuoneen alapuolisesta tilamuutoksesta sekä laadittiin tarkemittauksiin perustuvat pohja-, leikkaus- ja havainnekuvat (ark.tsto Jalo Läspä Oy).

Tarkemittausten perusteella pienimmilläänkin hissien (hissin koko 1100 x 1770) asentaminen vaatisi kellarin kantavien seinärakenteiden purkamista. Hissin pituussuunnassa kantavan seinän takana on asehuoneen perustuksia kannatteleva kaivamaton maa. Kantavien rakenteiden purkaminen aiheuttaisi asehuoneen ulkoseinien painumisvaaran. Hissi ei myöskään leveysuunnassa mahtuisi ilman portaan kaventamista. Myös kellaritila on ahdas eikä hissien eteen saada riittävästi vapaata tilaa pyörätuolilla liikkuvalla ilman kellariaulan toisen kantavan seinän siirtoa. Rakennusluvan ja tarkan kustannusarvion laatimiseksi tarvittaisiin geoteknistä erikoissuunnittelua ja vaativaa kantavien rakenteiden suunnittelua.

Lohjan Pyhän Laurin kirkko on kirkkolailta suojeltu. Kirkko ja siihen liittyvä hautausmaa on myös osa valtakunnallisesti suojeltua kulttuuriympäristöä. Tämän vuoksi kirkon kaikista oleellisista muutoksista tulee ennen rakennustyön aloittamista pyytää museoviraston lausunto. Lohjan seurakunta / kiinteistötoimi on pyytänyt inva-hissien rakentamisesta lausuntoa museovirastolta 11.10.2019. Museoviraston edustaja Intendentti Johanna Hakanen on käynyt paikalla 19.11.2019.

Museovirastolta on saatu 13.12.2019 päivätty lausunto, jossa todetaan mm: " *Tarkistettujen mittapiirustusten mukaan hissien asentaminen vaatii kellarin kantavien seinien osittaista purkamista. Kellaritila on ahdas, eikä hissien eteen saada riittävästi vapaata tilaa itsenäisesti pyörätuolilla liikkuvalla. Lohjan kirkon kellarikerroksen saavutettavuuden parantaminen edellyttää laajempaa koko kirkon esteettömyyden tarkastelua. Museoviraston näkemyksen mukaan esteetön wc-tila tulisi suunnitella kirkkopihalla jo sijaitsevaan rakennukseen tai kirkkopihan välittömään läheisyyteen, jolloin wc-tila voi palvella myös hautausmaalla vierailuvia.*"

Kiinteistötoimi esittää, että tehtyjen selvitysten ja museoviraston lausunnon perusteella aloitteen mukaisesta invalidihissien ja esteetön wc-tilan rakentamisesta rakentamisesta Lohjan Pyhän Laurin kirkkoon luovutaan.

LIITE 1 aloite
museoviraston lausunto

Kiinteistöpäällikön päätösehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se päättäisi, että aloite ei aiheuta toimenpiteitä ja merkitään loppuun käsitellyksi.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kirkkoneuvosto

21.1.2020

5

6

5. OSA-AIKAISEN (50 %) LÄHETYSSIITEERIN VIRAN MUUTTAMINEN KOKOAIKAISEKSI

Lohjan seurakunnassa on osa-aikainen (50 %) lähetyssihteerin virka, joka on perustettu vuonna 2010.

Kirkkovaltuusto on kokouksessaan 26.11.2019/§57 hyväksynyt vuoden 2020 talousarvion ja siihen sisältyvän henkilöstösuunnitelman, jossa on esitetty lähetyssihteerin viran muuttamista kokoaikaiseksi ja varattu siihen määrärahat. Aloite viran kokoaikaistamisesta on tullut seurakunnan lähetystyöryhmältä.

Kirkkovaltuusto päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta. Kirkkovaltuusto päättää myös osa-aikaisena perustetun viran muuttamisesta kokoaikaiseksi. Lähetyssihteerin viran pääasiallisena tarkoituksena on lähetykskasvatuksen antaminen ja lähetystyön esillä pitäminen seurakunnassa. Viran muuttaminen kokoaikaiseksi mahdollistaa merkittävästi suuremman panostuksen tehtävänkuvan eri osa-alueisiin. Tarvetta lisäresurssiin on erityisesti lähetykskasvatuksessa, joka tapahtuu ensisijaisesti yhteistyössä seurakunnan muiden kasvatuksen työalojen kanssa.

Lähetyssihteerin virka on sijoitettu vaatuvuusryhmään 502 ja peruspalkka on 2345,76 €/kk. Lähetyssihteerin osa-aikaista (50 %) virkaa hoitaa sosionomi (AMK)-kirkon nuorisotyönohjaaja Anniina Javanainen. Hänen kanssaan on keskusteltu viran muuttamisesta kokoaikaiseksi, ja hän on ilmaissut olevansa halukas siirtymään kokoaikaiseen palvelussuhteeseen.

LIITE 2 Lähetyssihteerin tehtävänkuvaus

Valmistelija: henkilöstöpäällikkö Katri Lahtiluoma

Kirkkoherran päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että lähetyssihteerin osa-aikainen (50 %) virka muutetaan kokoaikaiseksi 1.3.2020 alkaen.

Kirkkoherran muutettu päätösehdotus:

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että lähetyssihteerin osa-aikainen (50 %) virka muutetaan kokoaikaiseksi 1.1.2020 alkaen.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano:

Kirkkovaltuuston esityslistalle

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	21.1.2020	6	7

6. HENKILÖSTÖASIA

7. HENKILÖSTÖASIA

8. HENKILÖSTÖASIA

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	21.1.2020	9	12

9. SEURAKUNTAPASTORI PANU MÄKELÄ; IRTISANOUTUMISILMOITUS

Seurakuntapastori Panu Mäkelä on toimittanut työnantajalle 9.1.2020 päivätyn irtisanoutumisilmoituksen.

IRTISANOUTUMISILMOITUS 9.1.2010

Irtisanoudun seurakuntapastorin virastani Lohjan seurakunnassa 1.3.2020 alkaen. Koeaikani Espoon seurakuntayhtymän oppilaitospastorin virassa päättyy helmikuun lopussa ja jatkan työtäni Espoossa.

Panu Mäkelä

Panu Mäkelä on työskennellyt Lohjan seurakunnassa seurakuntapastorina yhdenjaksoisesti 14.9.2012 lukien. Viranhaltijan irtisanoutuessa irtisanomisaika on vähintään yksi kuukausi, jos palvelussuhde on jatkunut keskeytyksettä yli viisi vuotta. Irtisanomisaika alkaa kulua sitä päivää seuraavasta päivästä, jona irtisanoutuminen on annettu tiedoksi. (KL 6:55§)

Henkilöstöpäällikön päätösesitys:

Kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi seurakuntapastori Panu Mäkelän irtisanoutumisen 1.3.2020 alkaen.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano:

Ote: Panu Mäkelä

Tiedoksi: palkkasihteeri

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	21.1.2020		10

10. HENKILÖSTÖASIA

14. HENKILÖSTÖASIA

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

Kirkkoneuvosto

21.1.2020

11

15

11. SEURAKUNNAN TALOUSTILANNE 12/2019

Kirkon palvelukeskuksesta on ajettu talousraportit, jotka kuvaavat talousarvion toteutumista 31.12.2019 tilanteen mukaan. Palvelukeskuksen järjestelmissä tulot on merkitty miinuksella ja menot plussalla. Raportit on ajettu 12.1.2020, joten tilanne tilinpäätökseen ei ole vielä lopullinen. Tämän hetkinen tilikauden tulos on negatiivinen 25.422,08 ja poistoeron jälkeen tilikauden ylijäämä on 26.813,16. Poistoerokirjauksesta puuttuu joulukuun kirjaus.

Talousarvion toteutuma on nyt käyttötalouden toimintatuottojen osalta 102,8 % ja toimintakulujen osalta 91,8 %. Verotulojen toteutuma joulukuun loppuun on 94,5 %. Liitteenä olevassa tuloslaskelmassa ei ole huomioitu joulukuun poistoja. Tilinpäätösaikataulun mukaan joulukuun poistot on kirjattu 24.1.2020 mennessä.

Verottajan tietojen mukaan verotuksesta tehtävien vähennysten määrä näyttää kohoavan edellisvuotta korkeammaksi. Edelleenkin ei ole nähtävissä viitteitä siitä, että verovuodelta 2019 kertyvä henkilöasiakkaiden tuloverojen kokonaismäärä jäisi kokonaisuutena ennakoitua olennaisesti pienemmäksi. Verovuodelta 2019 toimitettavien ja tilitettävien ennakonpidätysten kokonaismäärän ei kuitenkaan odoteta kasvavan edellisvuoteen nähden samassa suhteessa palkkasumman kasvun kanssa. Vuodelta 2019 toimitettavien ennakonpidätysten kertymän ja tilitysten kasvun odotetaan painottuvan joulukuussa toimitettaviin ennakonpidätyksiin, jotka tilitetään veronsaajille vasta vuoden 2020 puolella.

Verottajan tietojen mukaan kirkollisverojen tuotto joulukuun osalta on 580.688 euroa. Kokonaisuutena verotuloja tilitettiin vuonna 2019 yhteensä 8.067.887,00. Vuonna 2018 tilitetty määrä oli 8.042.943,00 Vuonna 2019 tilitetyissä verotuloissa oli siis nousua edelliseen vuoteen 0,3 %. Talousarvion arvioidusta verotulosta jäätettiin 522.112,56.

Lisäksi kirkkohallitus tilittää kuukausittain valtionosuutena Lohjan seurakunnalle 74.253,00. Vuonna 2018 kuukausittain tilitettävä määrä oli 75.838,66 euroa. ja vuonna 2017 76.946,82 euroa. Kirkkohallitus jakaa tilitettävän määrän kunnan asukasluvun suhteessa. Kirkollisveron tilityksissä helmikuussa 2019 käytettävä jako-osuus on 2,89 %. Edellisestä jako-osuudesta laskua on 0,04 %. Jako-osuus on edellisen kerran laskettu marraskuussa 2018. Verotulojen vertailu -taulukko jää tällä kertaa pois liitteistä verottajan nettisivujen uudistuksen vuoksi.

Asian valmistelija: Outi Virtanen

LIITTEET 4

Tuloslaskelmaosa toteutumavertailu tiliryhmätaso
Rahoituslaskelma
Tase
Taulukko kirkollisverotulot kuukausittain

Hallintojohtajan päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää merkitä tiedokseen selvityksen taloudellisesta tilanteesta 12/2019.

Hallintojohtajan muutettu päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää merkitä tiedokseen selvityksen taloudellisesta tilanteesta 12/2019 ja esittää sen edelleen tiedoksi kirkkovaltuustolle.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Otteen oikeaksi todistaa

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Lohjalla _____

Virka-asema

Kirkkoneuvosto

21.1.2020

12

16

12. L 16 TAIMISTO-TENNARI, 4. KAUPUNGINOSA HIIDENSALMI, KORTTELEIDEN 172 JA 178, KORTTELIN 188 OSAN SEKÄ KATU-JA LÄHIVIRKISTYSALUEIDEN ASEMAKAAVAN MUUTOS

Lohjan kaupunki on pyytänyt lausuntoa Taimisto-Tennarin (L16) asemakaavan muutoksesta 31.1.2020 mennessä.

Hallintojohtajan päätösesitys: Kirkkoneuvosto päättää antaa seuraavan lausunnon: Suunnittelualue sijaitsee Karstuntien ja Taimistonkadun välisellä alueella Tennarin liikuntahallista (tai Sporttikeskus Tennarista) pohjoiseen teollisuusrataan asti. Alue on pääosin kaupungin omistuksessa, mutta seurakunnalla on kaavoitettavalla alueella tilaan 5:8 kuuluva 2.761,79 m² suuruinen määräala.

Kaavaehdotuksessa määräalasta on tonttimaaksi osoitettu n. 30.4 %, pysäköintialueeksi n.29.6 % ja puistoalueeksi n. 40 %. Rakennusoikeutta kaavaehdotuksessa osoitetaan 590.99 k-m², joka vastaa tehokkuutta $e = 0.21$. Kaavaehdotuksessa rakennusoikeuden määrä on pienentynyt aiemmin esillä olleista vaihtoehdoista. Voimassa olevassa asemakaavassa viereisten pientalotonttien tehokkuusluku on $e=0.25$. Perusteluina rakennusoikeuden pienemmiselle on esitetty, että olisi tarpeen siirtää rakennuspaikkoja kauemmaksi olemassa olevasta pientaloasutuksesta valitusten estämiseksi. Lisäksi rakennettavan osan pienemistä perustellaan nyt käyttämättömänä olevan kalkkiuunin oletetulla kaakon suunnalta tulevalla melulla, jonka takia rakennuspaikkojen sijoittelu edellyttäisi suunnitellun mukaista sijaintia.

Lohjan seurakunta katsoo, että sen omistamasta määräalasta tulisi osoittaa esitettyä suurempi ala tonttimaaksi. Myös autopaikkojen määrää, 2 autopaikka/asunto, voidaan pitää myös poikkeavan suurena verrattuna lähistöllä oleviin kaava-alueisiin, jossa vaade on 1 autopaikka/ 85 m². Kaavaehdotuksessa esitetään alue rakennettavaksi uudenaikaisella ns. town house ratkaisulla, jossa pienet pinta-alaltaan n. 200m² - 300 m² tontit on määritelty itsenäisiksi kiinteistöiksi. Tontit rajoittuvat yhdeltä sivultaan pysäköintialueeseen. Rakennuspaikoille toteutettavat pientalot liittyvät toisiinsa palomureilla. Esitetty rakennustapa vaikeuttaa tonttien eri aikaista rakentamista. Town house ratkaisua ei ole toteutettu loppuun aiemmin Lohjalla. Helsingissä ja Espoossa toteutetut town house ratkaisut on toteutettu yhtenäisille tonteille, jolloin mm. rakennusliikkeet ovat voineet toteuttaa useamman asunnon kohteen kerralla. Samoin asuntomessualueella town house-rakentamiseen tarkoitettu kortteli on toteutettu yhtenäisenä tonttina. Yhtenäinen tontti mahdollistaa perinteisen rakentamistavan, jolloin myös sen myymisen arvioidaan olevan helpompaa ja tuloksellisempaa.

Lohjan seurakunta esittää, että Lohjan kaupunki tutkisi kaavallisesti perinteisemmän vaihtoehdon, jossa rakennettavan tontin osan toteuttaminen kaavassa voisi tapahtua esimerkiksi niin, että rakennuspaikat käännetään noudattamaan Taimistonkadun reunaa nauhamaisesti. Mahdollisesti katetut pysäköintialueet voisivat sijoittua tällöin viheralueen ja rakennuspaikkojen väliin suojaten asumista kalkkiuunin melulta ja mahdollisen liikunta-alueen häiriötekijöiltä. Lohjan seurakunta katsoo, että kaavaehdotus ei toteuta maanomistajien tasapuolista kohtelua rakennusoikeuden määrän, sen sijoittelun tai autopaikkoja koskevien määräysten suhteen. Samoin tonttien jakaminen erillisiksi kiinteistöiksi kaavan tasolla poikkeaa kaupungin omalle maalleen toteuttamasta ratkaisusta aiheuttaen seurakunnalle maanomistajana haittaa.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Otteen oikeaksi todistaa

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Lohjalla _____

Virka-asema

Kirkkoneuvosto

21.1.2020

12

17

LIITTEET 5**salassa pidettävä alustava laskelma**

kaavaehdotus

Hiidensalmi Town House

Liikuntapuiston yleissuunnitelma

lähetekirje, kaavamääräykset ja laskelmat

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

Kirkkoneuvosto

21.1.2020

13

18

13. EDUSTAJAN NIMEÄMINEN LOHJAN KAUPUNGIN "LOHJA 700 VUOTTA 2023" - TYÖRYHMÄÄN

Lohjan kaupunginhallitus on 16.12.2019 (§ 385) päättänyt perustaa työryhmän suunnittelemaan kaupungin 700-juhlavuoden ohjelmaa. Samalla päätöksellä pyydetään Lohjan seurakuntaa nimeämään edustajansa työryhmään. Vuosi 2023 on samalla myös seurakunnan 700 vuotisjuhlavuosi, joten on luontevaa koordinoita juhlavuoden tapahtumia yhdessä kaupungin kanssa päällekkäisyyksien välttämiseksi.

Kaupunki on nimennyt edustajikseen kaupunginvaltuuston puheenjohtajan, kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja kaupunginhallituksen molemmat varapuheenjohtajat. Lisäksi kaupunginjohtaja nimeää viranhaltijajäseniä.

LIITE 6 edustajan nimeäminen

Kirkkoherran päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää nimetä edustajan Lohja 700 vuotta 2023 – työryhmään.

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvosto päättää nimetä edustajaksi Lohja 700 vuotta 2023 – työryhmään kirkkoherra Juhani Kortteen.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	21.1.2020		14 19

15. LOHJAN SEURAKUNNAN KIRKKOVALTUUSTON PÄÄTÖSTEN TOIMEENPANO

Lohjan seurakunnan kirkkoneuvoston tehtävistä säädetään Kirkkolain 10 luvussa sekä Espoon hiippakunnan tuomiokapitulिन vahvistaman kirkkoneuvoston ohjesäännön 3 luvussa. Kirkkoneuvoston tehtäviin kuuluu Kirkkolain 10 luvun 6§:n mukaisesti kirkkovaltuuston päätösten laillisuusvalvonta ja päätösten toimeenpaneminen.

”Jos kirkkoneuvosto katsoo, että kirkkovaltuuston päätös on tehty virheellisessä järjestyksessä tai menee valtuuston toimivaltaa ulommaksi taikka muutoin on lainvastainen, kirkkoneuvoston tulee jättää päätös täytäntöön panematta ja syyn tähän ilmoittaen viipymättä saattaa asia valtuuston uudelleen käsiteltäväksi. Jos valtuusto pysyy päätöksessään, kirkkoneuvoston on saatettava hallinto-oikeuden ratkaistavaksi, onko täytäntöön panemiselle laillista estettä. Hallinto-oikeus ei saa ratkaista asiaa, ennen kuin valitusaika valtuuston päätöksestä on kulunut umpeen.”

Hallintojohtajan päätösesitys:

Kirkkoneuvosto toteaa, että

1. kirkkovaltuuston kokouksien 3-4/2017,1-4/2018 ja 1-4/2019 päätökset on tehty oikeassa järjestyksessä, kuuluvat valtuuston toimivaltaan, eivätkä ole muutoin lainvastaisia,
2. seuraavat päätökset on pantu täytäntöön niiden tultua lainvoimaisiksi:

Kokous 3/2017 , 26.9.2017

- 41.Kirkollisveroprocentin määrittely vuodelle 2018
- 42.Talousarvion 2017 muutokset: tietosuojadirektiivi ja vapaaehtoistyön organisointi
- 43.Karjalohjalla sijaitsevan Pappila- nimiseen tilaan kuuluvan erottamattoman määrärahan myynti
44. Karjalohjan Suomenselän tie 264 sijaitsevan kiinteistön asettaminen myyntiin
45. Seurakunnan taloustilanne 8/2017

Kokous 4/2017, 28.11.2017

- 53.Valtuutettu Kauko Pohjosen aloite
- 54.Karjalohjan alueneuvoston varajäsenen eronpyyntö
- 55.Palkanlaskijan viran lakkauttaminen
- 56.Seurakuntamestarin viran lakkauttaminen
- 57.Seurakunnan taloustilanne 10/2017
58. Vuoden 2018 toimintasuunnitelma ja talousarvio

Kokous 1/2018, 30.1.2018

5. Perhetyöntekijän viran perustaminen
6. Seurakunnan taloustilanne 11/2017
7. Seurakunnan taloustilanne 12/2017

Kokous 2/2018, 29.5.2018

- 15.Lohjan seurakunnan toimintakertomus ja tilinpäätös 2017
- 16.Seurakuntavaalit ja vaalilautakunnan perustaminen jaostoineen
- 17.Henkilöstökertomus vuodelta 2017

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Otteen oikeaksi todistaa

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	21.1.2020		15 20

18.Espoon hiippakunnan piispan vaalin maallikkovalitsijoiden valinta

Kokous 3/2018, 23.10.2018

27. Lindkullan tilasta erotetun tontin luovuttaminen
28. Ranta-alueen maanvuokrasopimus
29. Seurakunnan taloustilanne 9/2018
30. Kirkollisveroprosentin määrittely vuodelle 2019

Kokous 4/2018, 27.11.2018

38. Vuoden 2019 talousarvio ja toimintasuunnitelma

Kokous 1/2019, 17.1.2019

- 1.Kirkkovaltuuston järjestäytyminen
- 2.Sihteerin kutsuminen
- 3.Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen
- 4.Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
- 5.Pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtävänä pitäminen
- 6.Suhteellisten vaalien vaalilautakunnan asettaminen
- 7.Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vaali
- 8.Kirkkoneuvoston valinta
- 9.Karjalohjan alueneuvoston valinta
- 10.Nummen alueneuvoston valinta
- 11.Pusulan alueneuvoston valinta
- 12 Sammatin alueneuvoston valinta
- 13.Svenska direktionin jäsenten valinta
- 14.Perheasiain neuvottelukeskukseen johtokunnan valinta
- 15.Mäntsälän seurakunnan kehitysvammatyön johtokunnan jäsenen ja varajäsenen valinta vuosiksi 2019 - 2020
- 16.Lastenohjaajan työsopimussuhteisen toimen muuttaminen perhetyöntekijän viraksi
- 17.Karjalohjan seurakunnan hyväksi tehtyjen testamenttirahastojen säännöt ja käyttö
- 18.Karjalohjan kirkon kalusteet
- 19.Lindkullan tilasta erotetun tontin luovuttaminen

Kokous 2/2019, 28.5.2019

- 27.Toimintakertomukset ja tilinpäätös
- 28.Pusulan seurakuntatalon saneeraus- ja laajennushankkeesta luopuminen ja sen mahdollistamat muutosesitykset vuoden 2019 talousarvion investointi- ja käyttötalousosaan
- 29.Henkilöstökertomus vuodelta 2018
- 30.Seurakunnan taloustilanne 3/2019

Kokous 3/2019, 22.10.2019

- 38.Birgitta Silvennoisen ero luottamustoimesta
- 39.Keijo Pehkosen ero luottamustoimesta
- 40.Inkeri Kankaan vapautus luottamustoimesta
- 41.Sammatin alueneuvoston varajäsenen eronpyyntö
- 42.Ruotsinkieliseen työhön sijoittuvan I kappalaisen vaali

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Otteen oikeaksi todistaa

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	21.1.2020		15

- 43.Karjalohjan pappila- nimisen tilan osan suojele Metso-ohjelman mukaisesti
44.Kirkollisveroprosentin määrittely vuodelle 2020
45.Seurakunnan taloustilanne 9/2019
46.Lahjoitus lohjan seurakunnalle/Nummen alue seurakunnalle

Kokous 4/2019, 26.11.2019

- 54.Lohjan seurakunnan liittyminen alueellisen keskusrekisteriin
55.Tilintarkastuspalvelut valtuustokaudella 2019-2022
56.Uuden jäsenen ja varajäsenen valitseminen sairaalasielunhoidon yhteisjohtokuntaan
57.Vuoden 2020 talousarvio ja toimintasuunnitelma

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	21.1.2020		16
			22

16. ALUENEUVOSTOJEN, JOHTOKUNTIEN JA TOIMIKUNTIEN PÖYTÄKIRJAT

- Nummen aluseurakunnan pöytäkirja 6/2019, **LIITE 8**
- Pusulan aluseurakunnan pöytäkirja 6/2019, **LIITE 9**
- Virkkalan toimikunnan muistio 3/2019, **LIITE 10**
- Sammatin alueneuvoston pöytäkirja 1/2020
- Karjalohjan alueneuvoston pöytäkirja 1/2020
- Pusulan alueneuvoston pöytäkirja 1/2020

Kirkkoherran päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää merkitä pöytäkirjat tiedoksi.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	21.1.2020		17
			23

17. HENKILÖSTÖASIA

18. ILMOITUSASIA

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää merkitä tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

- Kirkkohallituksen yleiskirjeet 2020, päätökset luettavissa
<https://evl.fi/plus/paatoksenteko/kirkkohallitus/kirkkohallituksen-yleiskirjeet/yleiskirjeet-2020>
- Espoon hippakunnan tuomiokapitulin päätökset:
<https://www.espoonhiippakunta.fi/paatoksenteko/tiedotteet/>
- Kirkkoneuvoston kokouspäivät 2020:

21.1., 25.2., 10.3., 24.3., 7.4., 12.5., 2.6., 24.8., 15.9., 6.10., 3.11., 8.12.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	21.1.2020	19	26

19. MUUT ASIAT

- Jäsen Lea Sornikivi kertoi vaalitulaisuudesta Lohjan seurakuntakeskuksessa 30.01.2020 klo 18.00-19.30. Paikalle kutsutaan kaikki äänioikeutetut.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

20. VALITUSOSOITUKSEN ANTAMINEN JA KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja antoi valitusosoituksen ja päätti kokouksen 21.11.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema
