

Kirkkoneuvosto

16.9.2014

227

Paikka ja aika

Lohjan seurakuntakeskus, Sibeliuksenkatu 2, 08100 Lohja
Tiistaina 16.9.2014 kello 17.30-19.45, 19.50-22.20.

Läsnäolevat jäsenet

Juhani Korte, puheenjohtaja
Kaisa Aarnio
Jussi Erkintalo
Seppo Iivonen
Esa Keinänen
Sari Korte
Kaisa Niskala
Kirsi Oksanen
Paul Packalén
Lea Sornikivi
Uolevi Viita

Poissaolevat jäsenet

Esa Koskinen

Muut läsnäolevat

Aila Saarinen, kirkkovaltuuston puheenjohtaja
Kirsi Mustalahti, kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
Katri Lahtiluoma, henkilöstöpäällikkö
Pekka Huttunen, hautaustoimen päällikkö
Sakari Jaakkola, kiinteistötoimen päällikkö
Olli Pakalén, Pusulan aluekappalainen
Pauliina Tuomanen, Sammatin aluepappi
Heikki Marjanen, Nummen aluepappi
Päivi Kesälä, kokouksen sihteeri
Minna Eräketo, poistui klo 17.50 §:n 178 jälkeen

Kokouksen laillisuus
ja päätösvaltaisuus
Pöytäkirjan tarkistajiksi
valittiin

Todettiin (§ 170)

Pöytäkirja on yleisesti
nähtävänä

22.9.2014

Päätökset saavat
lainvoiman

14.10.2014

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja

JUHANI KORTE
Juhani Korte

Pykälät 169 – 192, 194

PAUL PACKALÉN
Paul Packalén

Pykälä 193

Pöytäkirjanpitäjä

PÄIVI KESÄLÄ
Päivi Kesälä

Pykälät 169 - 194

Pöytäkirjan tarkistajat

SARI KORTE
Sari Korte

KIRSI OKSANEN
Kirsi Oksanen

Sisällysluettelo

169.	Alkuhartaus.....	s. 229
170.	Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja asioiden käsittelyjärjestys.....	s. 229
171.	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	s. 229
178.	Varhaiskasvatuksen ohjaajan viran täyttäminen	s. 230
172.	Hautapaikan luovuttaminen seurakunnalle	s. 232
173.	Anna Leinon ja Olli Väreen työsuhteiden jatkaminen	s. 233
174.	Hoitamattomien hautojen palauttaminen seurakunnan haltuun	s. 235
175.	Sammatin pappilan myynti	s. 238
176.	Tytyrin kaivosalueen vuokratontin käytön muutoksesta johtuva vuokran korotus	s. 239
177.	Karjalohjan pappilan vuokraaminen tai myyminen	s. 240
191.	Keittäjän rekrytointi vakinaiseen työsuhteeseen	s. 241
179.	Hallinnon töiden järjestelyt	s. 242
180.	Henkilöstöasia	s. 243
181.	Seurakunnan taloustilanne 8/2014	s. 244
182.	Vuoden 2015 kirkollisveroprosentti	s. 182
183.	Uusien jäsenten valitseminen vaalilautakuntaan	s. 248
184.	Uuden jäsenen valinta vaalilautakuntaan	s. 249
185.	"Karjalohjan seurakunta 400 vuotta" kirjan kustannukset	s. 250
186.	Lähetekeskustelu erityisesti toimintasuunnitelman ja talousarvion 2015 toisesta pääluokasta	s. 256
187.	Rovastikunnallinen yhteistyö	s. 258
188.	Lohjan seurakunnan johtavien viranhaltijoiden päätösluettelot	s. 259
189.	Ilmoitusasiat	s. 265
190.	Avustusanomus ulkomaan harjoitteluun	s. 266
192.	Muut asiat.....	s. 267
193.	Oikaisupyyntö kirkkoherran antamaan varoitukseen.....	s. 268
194.	Valitusosoituksen antaminen ja kokouksen päättäminen	s. 270

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	169-171	229

169. ALKUHARTAUUS

Kirkkoherra toivotti läsnäolijat tervetulleeksi ja piti alkuhartauden.
Laulettiin virsi no 509.

170. KOKOUKSEN LAILLISUUS, PÄÄTÖSVALTAISUUS JA ASIOIDEN KÄSITTELYJÄRJESTYS**Kirkkoneuvoston puheenjohtajan päätösesitys:**

Kirkkoneuvosto päättää

1. todeta läsnä olevat
2. todeta kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
3. päättää asioiden käsittelyjärjestyksestä seuraavin muutoksin ja lisäyksin. § 178 käsitellään alussa §:n 171 jälkeen. Pöydälle on tuodut kaksi uutta pykälää; Keittäjän rekrytointi vakinaiseen työsuhteeseen numeroidaan § 191 ja käsitellään §:n 177 jälkeen, Avustusanomus ulkomaiseen harjoitteluun numeroidaan § 190 ja käsitellään numerojärjestyksen mukaisesti, näin ollen esityslistaan verrattuna osa pykälästä saa uuden numerojärjestyksen mukaisen pykälänumeron.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

171. PÖYTÄKIRJAN TARKISTAJIEN VALINTA**Kirkkoneuvoston puheenjohtajan päätösesitys:**

Kirkkoneuvosto päättää

1. valita pöytäkirjantarkistajiksi Sari Korte ja Kirsi Oksanen.

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti valita pöytäkirjantarkistajiksi Sari Kortteen ja Kirsi Oksasen.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	178	230

178. VARHAISKASVATUKSEN OHJAAJAN VIRAN TÄYTTÄMINEN

Lohjan seurakunnassa on ollut haettavana varhaiskasvatuksen ohjaajan virka. Virka on vapautunut 1.9.2014 lukien aikaisemman viranhaltijan tultua valituksi Lohjan seurakunnan johtavan varhaiskasvatuksen ohjaajan virkaan.

Varhaiskasvatuksen ohjaajan keskeisiä tehtäviä ovat työalan tiedotus, päivähoitoyhteistyö sekä pyhäkoulutyö. Lisäksi viranhaltija osallistuu työalan muuhun toimintaan ja sen kehittämiseen sekä toimii tarvittaessa johtavan varhaiskasvatuksen ohjaajan sijaisena.

Viran pätevyysvaatimuksena on piispainkokouksen päätöksen 110/2011 mukainen sosiaali- ja terveystieteiden ammattikorkeakoulututkinto (sosionomi AMK) tai piispainkokouksen aikaisempien päätösten 90/2003 ja 95/2004 tarkoittama kelpoisuus. Virkaan valittavan on oltava ev.lut. kirkon konfirmoitu jäsen ja hänen tulee esittää ennen valinnan vahvistamista työterveyslääkärin kirjoittama lääkärintodistus terveydentilastaan sekä rikosrekisterilain 6:2 §:n mukainen rikosrekisteriotte. Virka sijoittuu vaativuusryhmään 502 (tehtäväkohtainen peruspalkka 2313,75 €/kk, josta vaativuusosan suuruus on 40 €/kk). Viran täytössä noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa.

Viran hakuilmoitus julkaistiin seurakunnan omilla nettisivuilla, www.evl.fi/rekrytointi -sivuilla sekä lyhennettynä Kotimaa-lehdessä. Määräaikaan (1.9.2014) mennessä virkaa haki seuraavat kolme henkilöä:

- **Sirpa Herranen**, Lohja
- **Ritva Parkkali**, Lohja
- **Pia Silfverberg**, Lohja

Yhteenveto kaikista hakijoista on esityslistan liitteenä. Hakemukset ansioluettelointeen ovat nähtävillä kokouksessa.

Kirkkoneuvoston nimeämä työryhmä (Elina Kaarto, Katri Lahtiluoma, Minna Eräketo) haastatteli kaikki hakijat perjantaina 5.9.2014. Ansiovertailun sekä suoritettujen haastattelujen perusteella työryhmän yksimielinen näkemys on, että parhaiten tehtävään soveltuu Pia Silfverberg.

Pia Silfverberg on koulutukseltaan kasvatustieteiden kandidaatti. Lisäksi hän on suorittanut kristillisen varhaiskasvatuksen erikoistumisopinnot. Pia Silfverberg on työskennellyt erilaisissa varhaiskasvatuksen tehtävissä vuodesta 1997 lukien. Lohjan seurakunnan palveluksessa hän on ollut vuodesta 2011 lähtien, ensin lastenohjaajana ja 2013 syyskuusta lähtien johtavan varhaiskasvatuksen ohjaajan sijaisena (4 kk) ja tällä hetkellä varhaiskasvatuksen ohjaajan sijaisena.

Koska Pia Silfverberg on jo Lohjan seurakunnan palveluksessa ja on hoitanut varhaiskasvatuksen ohjaajan viran sijaisuutta vuoden 2014 alusta lukien, koeaikaa ei hänen kohdallaan ole tarpeen asettaa. Myös viran täytössä edellytettyä rikosrekisteriotetta ja lääkärintodistusta ei ole perusteltua vaatia nähtäväksi, koska Pia Silfverberg on esittänyt ne työnantajalle jo aikaisemmin.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	178	231

LIITTEET	2	Hakuilmoitus
	3	Hakijayhteenveto
	4	Pia Silfverbergin hakemus ja ansioluettelo

Kirkkoherran päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää

1. valita varhaiskasvatuksen ohjaajan virkaan Pia Silfverbergin 1.9.2014 lukien
2. vahvistaa viranhaltijan peruspalkaksi 2313,75 €/kk vaatavuusryhmässä 502
3. olla soveltamatta kuuden kuukauden koeaikaa
4. olla vaatimatta lääkärintodistusta ja rikosrekisteriotetta työntäjän nähtäväksi

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	172	232

172. HAUTAPAIKAN LUOVUTTAMINEN SEURAKUNNALLE

Anja Järveläinen on haudan haltijana ilmoittanut seurakunnalle luopuvansa hautaoikeudesta hautaan 109-05-021. Hautaan on viimeksi haudattu vuonna 1966. Luovutuksessa hauta palautuu seurakunnan haltuun.

LIITE 1 Ilmoitus hautapaikan luovuttamisesta 8.9.2014

Hautaustoimen päällikön päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää

1. että hauta 109-05-021 palautuu seurakunnan haltuun
2. haudalta poistetaan muistomerkki seurakunnan toimesta.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	173	233

173. ANNA LEINON JA OLLI VÄREEN TYÖSUHTEIDEN JATKAMINEN

Hautaustoimen päällikkö Pekka Huttunen esittää kausipuutarhuri **Anna Leinon** sekä hautaustoimen kausityöntekijä **Olli Väreen** määräaikaisten työsuhteiden jatkamista vuoden 2014 loppuun asti. Samalla hän pyytää valtuuksia jatkaa kyseisiä työsuhteita tarvittaessa vuoden 2015 huhtikuun loppuun asti.

Anna Leino on ollut Pyhän Laurin kirkkomaan kausipuutarhurina 14.4.2014 alkaen. Hänen määräaikainen työsuhteensa päättyy 31.10.2014. Leino on toiminut kirkkomaalla työhön osallistuvana työjohtajana.

Olli Väre on ollut hautaustoimen kausityöntekijänä 5.5. alkaen. Hänen määräaikainen työsuhteensa päättyy 31.10.2014. Väre on osallistunut kirkkomaan kunnossapidon töihin sekä Pusulan hautausmaan uurnahauta-alueen ja vesijohtoverkon ja valaistuksen rakennustöihin.

Pyhän Laurin kirkkomaalla työskennellyt Leevi Nieminen jää eläkkeelle marraskuun alussa. Hänen tilalleen ei vielä tässä vaiheessa ole tarkoitus rekrytoida ketään. Tarkoitus on tarkastella tämän vakanssin tehtävänkuvan sisältöä ensi kesän yli ja tehdä ratkaisut siltä osin syksyllä 2015.

Tarkoitus on, että hoitokauden päätyttyä Anna Leino tekee hautausmaan kunnossapidon tehtävien lisäksi hoitamattomien hautojen kartoituksen ja dokumentoinnin Pyhän Laurin, Sammatin, Nummen ja Pusulan hautausmailla. Näillä hautausmailla on tarkoitus toimittaa hoitamattomien hautojen kuulutusmenettely kahden seuraavan vuoden aikana.

Pusulan hautausmaalla vesijohtoverkon ja valaistuksen rakennustyöt jatkuvat vielä syksyllä mm. käytävien kunnostuksella. Lisäksi Pusulaan on tarkoitus toteuttaa seurakuntatalon leikkialueen saneeraus tänä syksynä. Säiden salliessa rakennustyöt jatkuvat vuoden loppuun. Olli Väreen on tarkoitus osallistua näihin rakennustöihin.

Syksyn ja talven aikana apua tarvitaan Pyhän Laurin kirkkomaalla Leevi Niemisen eläköitymisen vuoksi ja mahdollisesti myös Nummen ja Pusulan hautausmailla seurakuntamestarin pitkään jatkuneen/jatkuvan sairausloman vuoksi. Tällä erää seurakuntamestari on sairauslomalla lokakuun loppuun saakka.

Epävarman tilanteen vuoksi hautaustoimen päällikkö pyytää kirkkoneuvostolta valtuutta jatkaa vuodenvaihteen jälkeen Anna Leinon ja Olli Väreen työsuhteita tilanteen vaatiessa maksimissaan huhtikuun loppuun 2015 saakka.

Tukipalvelujen johtosäännön mukaan hautaustoimen päällikkö voi ottaa määrärahojen puitteissa määräaikaisen työntekijän enintään kuuden kuukauden ajaksi.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	173	234

Hautaustoimen päällikön päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää

1. jatkaa Anna Leinon ja Olli Väreeseen työsuhteita määräaikaisina 31.12.2014 asti. Anna Leinon työsuhteen määräaikaisuuden perusteena on projektiluonteinen työ ja Olli Väreeseen työsuhteen määräaikaisuuden perusteena on projektiluonteinen työ ja sijaisuus.
2. valtuuttaa hautaustoimen päällikkö Pekka Huttusen tarvittaessa jatkamaan Anna Leinon ja Olli Väreeseen työsuhteita harkintansa mukaan enintään 30.4.2015 asti.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	174	235

174. HOITAMATTOMIEN HAUTOJEN PALAUTTAMINEN SEURAKUNNAN HALTUUN

Viime vuonna oltiin Karjalohjan hautausmaalla tilanteessa, jossa vapaat arkkuhautapaikat olivat loppumassa. Keväällä 2013 aloitettiin hautausmaalla toimenpiteet, joilla voidaan turvata arkkuhautapaikkojen riittävyys myös tulevaisuudessa. Hautausmaalla toimitettiin inventointi, jossa kartoitettiin seurakunnan hallussa olevat haudat, joilta muistomerkkejä ei ole poistettu. Nämä haudat ovat siirtyneet seurakunnan haltuun v. 1993—94 toimitetussa hoitamattomien hautojen kuulutuksessa. Samalla kartoitettiin haudat, joiden hoito nyt katsottiin laiminlyödyksi.

KL 17:5 §:

Haudan hoito

”Jos haudan hoito on olennaisesti laiminlyöty, kirkkoneuvosto voi velvoittaa hautaoikeuden haltijan kunnostamaan haudan vuoden määräajassa siitä, kun päätös on annettu hänelle tiedoksi. Jollei hän sitä tee, kirkkoneuvosto voi julistaa hautaoikeuden menetetyksi. Päätöksestä on tiedotettava 24 luvun 11 §:n 1 momentissa säädetyllä tavalla.

Milloin hautaoikeuden haltijasta tai hänen olinpaikastaan ei saada tietoa, ilmoitus 3 momentissa tarkoitettusta tai hautaustoimilain 14 §:n 3 momentissa tarkoitettusta tai muusta hautaa koskevasta päätöksestä tai ilmoituksesta on pantava tiedoksi haudalle. Päätöksestä tai ilmoituksesta on lisäksi kuulutettava paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä.”

Karjalohjan hautausmaalla aloitettiin hoitamattomien hautojen kuulutusmenettely kesällä 2013 (KN 11.6.2013 § 118). Kuulutuksessa haudan haltijaa kehoitetaan laittamaan hauta kuntoon vuoden kuluessa kuulutuksesta uhalla, että muutoin hauta palautuu seurakunnan haltuun. Kuulutukset asetettiin haudoille 11.7.2013. Lisäksi kuulutusmenettelystä ilmoitettiin seurakunnan internetsivuilla ja Länsi-Uusimaa lehdessä 13.7.2013.

Kuulutusmenettelyn aikana haudat tarkistettiin ja kuvattiin kolme kertaa, kesä- ja heinäkuussa 2013 ja kesäkuussa 2014. Viimeisen kerran haudat tarkastettiin syyskuun alussa 2014 kirkkoneuvoston toimittamassa hautausmaiden katselmuksessa. Hauta arvioitiin hoitamattomaksi seuraavin perustein:

- hoitamaton haudan pinta
- rikkakasvien valtaama kukkatila
- vino tai kaatunut muistomerkki

Kuulutusmenettelyssä oli 65 hautaa. Kuulutuksen aikana kuntoon laitettiin 10 hautaa. Lisäksi yksi kuulutetuista haudoista luovutettiin seurakunnalle kuulutuksen aikana. Seurannan perusteella todetaan, että seuraavia hautoja ei kehotuksesta huolimatta ole laitettu kuntoon ja nämä haudat palautuvat seurakunnan haltuun:

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	174	236

501-03-039, 501-05-061062, 502-01-011, 502-01-012013, 502-02-017018, 502-05-078, 503-06-066067, 504-01-001002, 504-04-064, 504-05-085086, 504-06-101, 504-09-171172, 504-10-195, 504-10-200202, 505-05-080082, 505-07-130131, 505-07-144, 505-08-154, 505-09-193, 505-11-223226, 506-02-019020, 506-09-115116, 507-03-047048, 507-04-067068, 507-04-069070, 507-05-094096, 507-06-107111, 508-03-039, 508-04-059060, 508-08-125A, 509-01-002, 509-04-050051, 509-05-072073, 509-07-107, 509-10-134, 509-10-137, 509-12-160, 510-03-047, 510-07-158159, 510-07-160161, 510-09-211, 510-10-230, 510-11-258, 511-01-001, 512-01-005, 512-04-046047, 512-04-048, 512-04-053, 512-04-056057, 512-05-062067, 512-07-100, 512-08-109, 512-10-132, 512-10-137

Hautaustoimilaki 5. luku 14.§:

"Hautaoikeuden lakattua hautausmaan ylläpitäjän tulee tarjota hautaoikeuden haltijalle tilaisuus poistaa hautamuistomerkki, jollei hautausmaan ylläpitäjä erityisestä syystä päätä pitää muistomerkistä huolta hautaoikeuden lakkaamisen jälkeen. Jos hautamuistomerkkiä ei ole poistettu kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hautaoikeuden haltijalle on varattu tilaisuus sen poistamiseen, hautamuistomerkki siirtyy hautausmaan ylläpitäjälle vastikkeetta."

Haudalla olevat muistomerkit ovat haudan haltijan omaisuutta. Hautaustoimilain 5:14§ mukaan haudan palautuessa seurakunnan haltuun on haudan haltijan poistettava muistomerkit haudalta kuuden kuukauden kuluessa. Tämän jälkeen muistomerkit siirtyvät seurakunnan haltuun ja ne voidaan poistaa seurakunnan toimesta.

KL 24:11 §: Tiedoksianto

"Asianosaiselle lähetetään päätöstä koskeva pöytäkirjanote oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen, välipäätös, kutsu tai muu sellainen ilmoitus erikseen tiedoksi kirjeellä, jollei sitä ole annettu hänelle kirjallisesti kokouksessa. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin."

"Hautaoikeuden haltijan katsotaan saaneen 17 luvun 5 §:n 4 momentissa tarkoitettusta päätöksestä tiedon, kun sitä koskeva kuulutus on julkaistu lehdessä."

Haudan palautumisesta seurakunnan haltuun ja muistomerkin poistamisesta ilmoitetaan haudalle asetettavilla kuulutuksilla, seurakunnan internetsivuilla ja Länsi-Uusimaa lehdessä.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	174	237

Hautaustoimen päällikön päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää

1. että koska edellä lueteltuja hautoja ei ole seurakunnan kehotuksesta huolimatta laitettu määräaikaan mennessä kuntoon, haudat palautuvat seurakunnan haltuun
2. että seurakunnalle palautuneiden hautojen haltijoiden on poistettava haudoilla olevat muistomerkit kuuden kuukauden kuluessa. Sen jälkeen muistomerkit siirtyvät seurakunnan haltuun
3. että hautaoikeuden lakkaamisesta ilmoitetaan haudoille asetettavilla kuulutuksilla, seurakunnan internetsivuilla ja Länsi-Uusimaa lehdessä.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	175	238

175. SAMMATIN PAPPILAN MYYNTI

Kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 20.5.2014, että Sammatin pappila laitetaan myyntiin. Myyntiä on hoitanut tarjouskilvan voittanut Asuntoverkko (Kiinteistöjen myyntikeskus Pihlström LKV (A)). Toimeksiantosopimus tehtiin ajalle 23.5. – 23.9.2014.

Pappilasta saatiin kaksi tarjousta. Toinen annetuista tarjouksista on 75 000 euroa, mikä on selvästi alle Lohjan seurakunnan asettaman tavoitehinnan (200 000 euroa). Toinen tarjous ei ole ollenkaan noteerattavissa; tarjous on 15 000 euroa ja sisällöltään epämääräinen.

Koska pappilasta ei ole saatu varteenotettavia tarjouksia, tulee miettiä, jatketaanko myyntitoimeksiantoa vai laitetaanko kiinteistö uudelleen myyntiin vasta ensi vuoden keväällä.

Mikäli kiinteistö laitetaan myyntiin vasta ensi vuonna, voitaisiin piha-alue siistiä aluskasvillisuuden osalta, jolloin piha-alueesta ja rakennuksista saisi paremman kuvan.

Yllätyksenä löytynyt vanha maanalainen öljysäiliö poistetaan kuluvan syksyn aikana.

Kiinteistön ylläpito ensi kesään saakka ei aiheuta juurikaan kustannuksia, koska lämmitettävän päärakennuksen lämmitysjärjestelmä ei ole käytössä sen rikkoutumisen vuoksi. Rakennusten tuuletusta on tehostettu niin, että kosteusvaurioita ei pääse syntymään.

Jos kirkkoneuvosto päättää, että kiinteistö myydään paremman tarjouksen antaneelle taholle, kiinteistöpäällikkö valmistelee esityksen myynnistä seuraavaan kirkkoneuvoston kokoukseen.

Jos taas pappila laitetaan uudelleen myyntiin ensi vuoden puolella, tulee tavoitehintaa tarkistaa ottaen huomioon, että markkinahinnat ovat laskussa.

Lopullinen kauppa vaatii toteutuakseen kirkkoneuvoston ja kirkkovaltuuston päätöksen sekä kirkkohallituksen vahvistuksen.

Kiinteistöpäällikön päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää jatkotoimenpiteistä Sammatin pappilan myynnin osalta.

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvosto keskusteli esityksen pohjalta ja päätti yksimielisesti, että tonttia tulee edelleen kunnostaa ja laittaa uudelleen myyntiin keväällä 2015.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	176	239

176. TYTYRIN KAIVOSALUEEN VUOKRATONTIN KÄYTÖN MUUTOKSESTA JOHTUVA VUOKRAN KOROTUS

Lohjan seurakunnan Nordkalk Oyj:lle vuokraaman Tytyrin kaivosalueella sijaitsevan tontin (kortteli 203, tontti 2) käyttötarkoituksen muutoksesta johtuen ollaan kyseisen tontin vuokrasopimusta tarkistamassa.

Asia on ollut esillä kirkkoneuvostossa, ja tontin tulevaan käyttöön liittyen kirkkoneuvosto antoi luvan Nordkalk Oyj:lle/kone Oy:lle aloittaa hankkeeseen liittyvien hissikulujen loihintatyöt.

Alueesta ollaan laatimassa uutta vuokrasopimusta, jonka laadinnassa seurakunnan asiantuntijana toimii Maanomistajien Arviointikeskus Oy, lakimies Aulikki Kiviranta.

Alueen vuokratason määrittämiseksi Arviointikeskus tekee hinta-arviolausunnon seurakunnalle.

Tontin uudesta vuokrasopimuksesta on neuvoteltu kesän kuluessa, ja tämän hetkinen tilanne tuodaan kirkkoneuvoston tiedoksi jatkotoimenpiteitä varten.

Kiinteistöpäällikön päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää jatkotoimenpiteistä Lohjan seurakunnan ja Nordkalk Oyj:n välisen vuokrasopimuksen laatimisessa koskien Pappilan kaupunginosan korttelia 203, tontti 2.

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti keskustelun päätteeksi, että jatkotoimenpiteenä valtuutetaan kiinteistöpäällikkö neuvottelemaan uudelleen vuokrasopimuksesta uudella hinnalla. Tavoitearvoksi asetettiin vähintään 110.000 € /vuosi sidottuna elinkustannusindeksiin, neliövuokran ollessa 2 €/m².

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	177	240

177. KARJALOHJAN PAPPILAN VUOKRAAMINEN TAI MYYMINEN

Karjalohjan pappilan vuokralainen on irtisanonut vuokrasopimuksen päättymään 31.8.2014.

Karjalohjan pappilan kiinteistö koostuu seuraavista rakennuksista:

- päärakennus (361 m²), valmistunut v. 1828
- vaja/autotalli
- puuvaja
- luhtiaitta
- navetta
- muita pieniä rakennuksia, jotka ovat purkukuntoisia

Päärakennus on remontoitu 1997 ja ikkunaremontti tehty 1998. Lisäksi sähköasennukset on pääosin uusittu 2010.

Vuokralaisen irtisanouduttua tulisi miettiä, myydäänkö pappila vai vuokrataanko sitä edelleen. Mikäli pappila myydään, on selvítettävä mm. kuinka suuri tontti tilasta lohkotaan ja kuuluuko lohkottavaan kiinteistöön rantaa. Oman rajoituksensa myynnille asettaa se, että kiinteistö on suojelukohde sekä rakennusten että maiseman osalta (kulttuurimaisema).

Pappilan ylläpitokustannukset sen ollessa tyhjillään ovat n. 8 000 euroa vuodessa. Asukas on maksanut vuokraa seurakunnalle 17 800 euroa vuodessa (1 483 €/kk), sekä vastannut kiinteistön lämmitys-, sähkö- ja jätehuoltokustannuksista. Seurakunta on vastannut kiinteistön laitehuolloista, vakuutuksista ja kiinteistöverosta.

Koska myynnin valmistelu vie aikaa, voitaisiin pappila laittaa vuokralle selvitystyön ajaksi. Kovin lyhyeksi aikaa on ehkä hankala saada vuokralaista, joten vuokra-ajan tulisi olla muutaman vuoden mittainen.

Kiinteistöpäällikön päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää laitetaanko Karjalohjan pappila myyntiin ja aloitetaan myynnin valmistelutyöt vai annetaanko pappila vuokralle.

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti keskustelun päätteeksi vuokrata Karjalohjan Pappila vähintään 2 vuoden minimivuokrasopimuksella, jotta ehditään rauhassa selvittää myyntiin valmistelevat toimet.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	191	241

191. KEITTÄJÄN REKRYTOINTI VAKINAISEEN TYÖSUHTEESEEN

Seurakunnan keittiötoimessa on eläköitymisen seurauksena vapautumassa yksi keittäjän työsuhteinen toimi. Pääemäntä Jaana Harinko-Sandell esittää, että toimeen palkataan uusi työntekijä vakinaiseen työsuhteeseen, jotta keittiö pystyisi vastaamaan toiminnan tarpeisiin tarjoilujen järjestämisessä seurakunnan tilaisuuksiin/tapahtumiin.

Keittiötoimessa työskentelee tällä hetkellä pääemännän lisäksi kaksi keittäjää, joista toinen määräaikaisessa työsuhteessa (eläkkeelle siirtyvän sijaisena). Lisäksi tiimiin kuuluu keittäjä-vahtimestari, joka toimii myös pääemännän sijaisena. Syksyllä 2013 keittiötoimesta vähennettiin yksi kokoaikainen vakanssi, kun irtisanoutuneen keittäjän tilalle ei valittu uutta työntekijää.

Tarkoituksenmukaista tässä tapauksessa olisi toteuttaa rekrytointi talon sisäisellä haulla. Sisäinen hakumenettely on mahdollinen työsuhteisen henkilöstön kohdalla.

Työsopimuslaki edellyttää kuitenkin, että työntajan on ilmoitettava vapautuvista työpaikoistaan työpaikalla omaksutun käytännön mukaisesti, koska osa-aikaisilla ja määräaikaisilla työntekijöillä täytyy olla samat mahdollisuudet hakeutua näihin työpaikkoihin kuin vakituisilla ja kokoaikaisilla työntekijöillä.

Vapautuvasta keittäjän toimesta on tarkoitus ilmoittaa sähköpostitse koko henkilöstölle. Tehtävään edellytetään ravitsemusalan ammattitutkintoa. Palkkaus määräytyy vaativuusryhmän 401 mukaan (peruspalkka 1849,77 €/kk). Toimi on kokoaikainen (työaika 38,25 h/vko).

Valintaprosessi voitaneen toteuttaa virkamiesten toimesta. Päätösesitys valittavasta henkilöstä tuodaan seuraavaan kokoukseen.

Kiinteistöpäällikön päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää käynnistää työsopimussuhteisen keittäjän rekrytoinnin sisäisellä hakumenettelyllä.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	179	242

179. HALLINNON TÖIDEN JÄRJESTELYT

Kirkkoneuvosto kävi edellisessä kokouksessaan keskustelua hallintojohtajan viran täyttöprosessin aikataulusta ja tehtävien hoidosta (KN 26.8.2014/§ 162). Keskustelun tuloksena kirkkoneuvosto päätti nimittää vt. hallintojohtajaksi henkilöstöpäällikkö Katri Lahtiluoman 1.9.2014 lukien. Hallintojohtajan rekrytointiprosessi siirrettiin hallinnon työtilanteen vuoksi vuoden 2015 alkuun. Lisäksi sovittiin, että työjärjestelystä sijaisuuden aikana tuodaan neuvostolle tarkempi selvitys.

Seurakunnan operatiivinen johtoryhmä on keskustellut hallinnon töiden organisoinnista kokouksessaan 2.9.2014. Vt. hallintojohtaja Katri Lahtiluoma vastaa sijaisuuden aikana edelleen henkilöstöpalveluiden kokonaisuudesta ja henkilöstöpäällikön virkaan kuuluvista henkilöstöasioiden valmistelutöistä, päätöksenteosta ja työalan esimiesmiehteistä. Vt. hallintojohtajana hän vastaa myös seurakunnan yleis- ja taloushallinnosta ja toimii tukipalveluiden johtavien viranhaltijoiden sekä taloustoimiston henkilöstön esimiehenä. Jotta työmäärä pysyisi kohtuullisena, hallintojohtajalle kuuluvia taloushallinnon tehtäviä siirretään sijaisuuden ajaksi henkilöstösihteeri Outi Virtaselle. Hän osallistuu oman työnsä ohella tiiviisti vuoden 2015 talousarvioesityksen laadintaan ja avustaa vt. hallintojohtajaa muissakin taloushallinnon asiantuntijatehtävissä. Outi Virtanen on aikaisemmin toiminut Nummi-Pusulän seurakuntayhtymän talouspäällikkönä ja tuntee hyvin seurakunnan kirjapidossa käytettävän Status-taloudenohjausjärjestelmän.

Kiinteistö- ja hautausmaahallinnon puolella ylemmän esimiehen ohjaustarve on vähäistä. Isommat neuvottelut esimerkiksi Lohjan kaupungin kanssa hoidetaan työryhmän toimesta, jossa mukana on tarvittaessa myös luottamushenkilöitä.

Oman erityishaasteensa syksyn ja tulevan talven työtilanteeseen talous- ja henkilöstöhallinnossa tuo siirtyminen Kirkon palvelukeskuksen (Kipa) asiakkaaksi. Vt. hallintojohtaja on vastannut/vastaa kyseisestä prosessista Lohjan seurakunnassa. Siirtymisvaiheeseen liittyvät käytännön tehtävät työllistävät merkittävästi talous- ja henkilöstöhallinnon vakinaista henkilöstöä. Mahdollista on, että kuluvana syksynä joudutaan ostamaan ulkopuolista työvoimaa taloushallinnon rutiiniluontoisiin tehtäviin. Myös toimintasuunnitelman ja toimintakertomuksen kirjallisen osuuden kokoamiseen ja kieliäsun muokkaamiseen on suunniteltu ulkopuolisen työvoiman käyttöä.

Järjestelyillä on vaikutusta ainakin henkilöstösihteerin tehtävän vaativuuteen ja sitä kautta myös palkkaukseen. Vt. hallintojohtajalla on johtosääntöön perustuva oikeus päättää määräaikaisista palkantarkistuksista kirkkoneuvoston vahvistaminen tarkistusperiaatteiden mukaisesti.

Vt. hallintojohtajan päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää merkitä tiedoksi hallinnon töiden järjestelyt.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	180	243

180. HENKILÖASTÖASIA**181. SEURAKUNNAN TALOUSTILANNE 8/2014**

Selvityksenä kuluvan vuoden taloudellisesta tilanteesta on ohessa toteutumavertailu (liite 5)

31.8.2014 mennessä, jossa vertailutietona ovat kuluvan vuoden talousarvion luvut, joihin toteutumaa verrataan sekä euroina että prosentteina. Toimintatuottojen toteutuma on 59,0 % ja toimintakulujen toteutuma 61,5 %.

Kulutoteumien osalta seuraavia huomioita:

- Henkilöstökulut 66,2 %
- Palvelujen ostot 63,4 %
- Aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden ostot 51,2 %

Toisena yhteenvetona on toteutumavertailu jossa vertailutietona ovat vuosien 2014 ja 2013 toteutumaluvut.

Kolmantena on yhteenveto verotulojen kertymisestä vuoden kahdeksan ensimmäisen kuukauden osalta (liite 6). Kaikissa verotuloissa on lisäystä viime vuoden vastaavaan ajankohtaan yhteensä n. 1,5 % (ansiotuloverojen lisäystä 0,9 % ja yhteisöverojen osalta lisäystä 9,4 %).

Neljäntenä on rahoituslaskelma 31.8.2014 mennessä (liite 7). Sen mukaan kassavarojen muutos/ lisäys on 1.065.482,20 €.

Viidentenä on investointien toteutuma (liite 8). Vuodelle 2014 suunniteltujen investointien kokonaissumma on 411.000 €, josta on 31.8.2013 mennessä toteutunut 140.883,79 €. Investointien toteumaprosentti on 34,3 %.

LIITTEET	5	Toteumavertailu
	6	Verotilitykset
	7	Rahoituslaskelma
	8	Investointien toteuma

Vt. hallintojohtajan päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää

1. merkitä tiedoksi selvityksen taloudellisesta tilanteesta 8/2014
2. esittää selvityksen edelleen tiedoksi kirkkovaltuustolle.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	182	245

182. VUODEN 2015 KIRKOLLISVEROPROSENTTI

Kirkkolain 15. luvun 2. § mukaan kirkkovaltuusto vahvistaa tuloveroprosentin. Tuloveroprosentti vahvistetaan lähimpään 0,05 prosenttiyksikköön. Kirkollisveroprosentti tulevalle vuodelle on ilmoitettava Verohallinnolle kuluvan vuoden marraskuun puoliväliin mennessä.

Yhteisöverotulot 2015

Yhteisövero on osakeyhtiöiden ja muiden yhteisöjen maksama tulovero. Yhteisön verotettava tulo lasketaan veronalaisten tulojen ja vähennyskelpoisten menojen erotuksena. Yhteisöveroa kannetaan toisin sanoen ainoastaan yritysten tekemästä voitollisesta tuloksesta. Seurakunnille osoitetun yhteisövero-osuuden tuotto on lähtökohtaisesti tarkoitettu seurakuntien järjestämän hautaus-toimen kustannusten kattamiseen sekä kulttuurihistoriallisesti merkittävien rakennusten ylläpitoon.

Suomen ev.lut. kirkon osuus yhteisöveron tuotosta määräytyy verontilityslain (532/1998) mukaisesti. Vuodeksi 2014 jako-osuutta on korotettu vastaamaan yhteisöveron verokannan alenemisesta johtuvaa verotuoton alemmaa. Vuonna 2015 jako-osuus alenee, mutta tilityskäytäntö seurakunnille säilyy entisellään.

- 2012 jako-osuus oli 2,30 %
- 2013 jako-osuus oli 2,35 %
- 2014 jako-osuus on 2,81 %
- 2015 jako-osuus on 2,71 %

2016 alkaen yhteisövero-osuus muuttuu valtionavustuksen muodossa maksettavaksi korvaukseksi. Tilitysperusteet seurakunnille tulevat myös muuttumaan.

Kirkollisverotulot 2015

Lohjan seurakunnan yhteinen kirkkovaltuusto korotti kirkollisveroprosenttia vuoden 2013 alusta lukien 1,50 %:iin (aikaisemmin 1,20 %).

Kirkollisverotuloja kertyi vuonna 2013 yhteensä 8.765.396,00 € (v. 2012 7.251.243,00 Lohjan seurakuntayhtymä + liittyneet seurakunnat). Verotulot kasvoivat edelliseen vuoteen verrattuna n. 21 %. Osuus yhteisöverojen tuotosta oli vuonna 2013 yhteensä 679.294,00 € (v. 2012 649.542,55 Lohjan seurakuntayhtymä + liittyneet seurakunnat). Kokonaisverotulokertymä oli 9.444.690,00 €.

Lohjan seurakunnan kirkkovaltuusto päätti syksyllä 2013 pitää Lohjan seurakunnan kirkollisveroprosentin ennallaan vuodelle 2014 eli 1,50 %.

Kirkollisveroprosentin, eli tuloveroprosentin tuottoon vaikuttaa suoraan kolme tekijää:

- seurakunnan jäsenmäärä eli kirkkoon kuulumisaste
- seurakuntalaisten tulotaso
- seurakuntalaisten työllisyysaste

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Otteen oikeaksi todistaa

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Lohjalla _____

Virka-asema

Kirkkoneuvosto

16.9.2014

182

246

Kirkollisveron tilitysten jako-osuus seurakunnille 1.2.2014 lukien on 3,18 %. Jako-osuus aleni vuoden 2013 tarkistetusta jako-osuudesta 0,07 prosenttiyksikköä. Jako-osuuden alenemisella on suora vaikutus seurakunnille tilitettäviin kirkollisveroihin. Jako-osuuden alenemiseen on vaikuttanut eniten seurakuntien jäsenmäärän väheneminen.

Kuluvan vuoden kirkosta eroaminen on tähän mennessä ollut maltillisempaa kuin edellisinä vuosina: kirkosta on eronnut 226 ja seurakunnan jäsenyyteen liittynyt 92 henkilöä. Läsnä olevien seurakuntalaisten määrä oli vuoden 2013 lopussa 36.343 ja kuluvan vuoden alussa 36.137 henkilöä.

Lohjan seurakunnan kuluvan vuoden talousarvio on rakennettu siten, että tilinpäätös tulee olemaan lievästi ylijäämäinen. Kahdeksan ensimmäisen kuukauden verotulokertymien ja verohallinnon marraskuun maksuunpanotilitysarvion sekä maltillisen kulukehityksen perusteella tavoite tultaneen saavuttamaan.

Lohjan seurakunnan vuoden 2015 talousarvion suunnitteluohjeen lähtökohtana on seurakunnan työalojen ja tukipalveluiden käyttötalouden kulujen pitäminen vuoden 2014 talousarvion tasolla. Merkittävän lisäyksen tulee kuitenkin aiheuttamaan seurakunnan siirto Kirkon palvelukeskuksen asiakkaaksi vuoden 2015 alusta lukien (noin 100.000 €). Henkilöstökulujen nousu tulee olemaan arvioilta 2 %:n luokkaa.

Seurakuntatalouden lähtökohtaisena tavoitteena ja tehtävänä ei ole ylijäämäisten tilinpäätösten tavoittelemineen, ts. voiton tuottaminen. Verotulot muodostavat n. 90 % seurakunnan kaikista tuloista, tällä seurakunnan tulo-rahoituksella katetaan päivittäisen toiminnan kustannuksia sekä toiminnassa tarvittavan infrastruktuurin ylläpitämistä.

Kirkkohallitus ei ole vielä antanut ohjeitaan vuoden 2015 talousarvion laadintaan eikä arvioitaan verotulojen kehityksestä. Mikäli Kirkkohallituksen taloudellinen katsaus ohjaineen tulee, se toimitetaan kokoukseen pöydälle. Verotulojen määrää vuonna 2015 pysynee enintään vuoden 2013 tasolla.

Tulevien investointien rahoitus

Lohjan seurakunnan /seurakuntayhtymän investointiohjelma on viimeisen vuosikymmenen aikana ollut laaja, kantaseurakunnan olemassa oleva rakennuskanta on hyvässä kunnossa ja tarvittavat peruskorjaushankkeet uudisrakentamisen lisäksi on toteutettu pitkälle tulevaisuuteen. Poikkeuksen muodostaa kuitenkin Saarikon leirikeskus, jonne on suunniteltu uutta majoitusrakennusta. Laadittujen suunnitelmien pohjalta voidaan todeta kyse olevan suhteellisen mittavasta investoinnista.

Seurakuntaliitosten myötä laajentuneen Lohjan seurakunnan kiinteistö-kanta on kasvanut huomattavasti ja ylläpidettäviksi on tullut kiinteistöjä, joiden nykyinen kunto vaatii huomattavia taloudellisia panostuksia tulevina vuosina. Myös hautaus-toimen osalta liittyneiden seurakuntien hautausmaiden ylläpito ja kehittäminen vaatii investointeja ja vuosikorjaustasoisia töitä.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Otteen oikeaksi todistaa

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	182	247

Liittyneiden seurakuntien ja kantaseurakunnan alueella on kiinteistöjä, joiden kunnostustarpeet jakautuvat luonteeltaan 1) investointityyppisiin ja 2) vuosikorjauksiksi katsottaviin hankkeisiin. Vuosikorjauksina toteutettavat hankkeet (tehtävät korjaukset tähtäävät kiinteistön arvon säilyttämiseen) tulevat näkymään suoraan täysimääräisesti kustannuksina vuotuisessa talousarviossa käyttötalouden puolella. Investointihankkeiden (lähtökohtaisesti kiinteistöjen arvoa lisäävät korjaukset /muutostyöt) kustannuksia ei puolestaan kirjata suoraan käyttötalouden kuluiksi, vaan ne jaksotetaan hyväksytyin poistosuunnitelman mukaisesti kuluiksi usean vuoden ajalle suunnitelman mukaisina poistoina.

Vt. hallintojohtajan päätösesitys:

Lohjan seurakunnan kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se vahvistaisi Lohjan seurakunnan vuoden 2015 kirkollisveroprosentiksi **1,50 %**.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

Kirkkoneuvosto

16.9.2014

183

248

183. UUSIEN JÄSENTEN VALITSEMINEN VAALILAUTAKUNTAAN

Lohjan seurakunnan kirkkovaltuusto asetti kokouksessaan 8.4.2014 vaalilautakunnan.

Kirkkovaltuusto valitsi tuolloin Vaalilautakuntaan Karjalohjan edustajaksi Antti Rosenbladin ja hänelle varajäseneksi Kirsi Mäntyvaaran sekä Olavi Nurmen ja hänen varajäseneksi Risto Solitannerin.

Antti Rosenblad ja Olavi Nurmi ovat jättäneet kirjallisen eronpyyntönsä vedoten terveydellisiin syihin.

Kirkkoneuvoston kokoukselle tullaan esittämään uudet jäsenet

LIITTEET 9,10 Antti Rosenbladin ja Olavi Nurmen eronpyynnöt

Kirkkoherran päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää

1. merkitä tiedoksi saapuneet eronpyynnöt ja
2. esittää kirkkovaltuustolle, että Lohjan seurakunnan vaalilautakuntaan Karjalohjan edustajaksi valitaan uudet jäsenet eroavien tilalle.

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti

1. merkitä tiedoksi saapuneet eronpyynnöt ja
2. esittää kirkkovaltuustolle, että Lohjan seurakunnan vaalilautakuntaan Karjalohjan edustajaksi valitaan Antti Rosenbladin tilalle Juha Korhonen ja Olavi Nurmen tilalle Aira Jokinen.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	184	249

184. UUDEN JÄSENEEN VALITSEMINEN VAALILAUTAKUNTAAN

Lohjan seurakunnan kirkkovaltuusto asetti kokouksessaan 8.4.2014 vaalilautakunnan. Kirkkovaltuusto valitsi tuolloin Vaalilautakuntaan Pusulan edustajaksi Kitty Perttilän ja hänelle varajäseneksi Pirjo Salinin.

Kitty Perttilä on jättänyt kirjallisen eronpyyntönsä vedoten terveydellisiin syihin.

Pusulan edustajaksi Kitty Perttilän tilalle esitetään Anne Hirvikorpea.

LIITE 11 Kitty Perttilän eronpyyntö**Kirkkoherran päätösesitys:**

Kirkkoneuvosto päättää

1. merkitä tiedoksi saapunut eronpyyntö ja
2. esittää kirkkovaltuustolle, että Lohjan seurakunnan vaalilautakuntaan Pusulan edustajaksi valitaan Kitty Perttilän tilalle Anne Hirvikorpi.

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti

1. merkitä tiedoksi saapunut eronpyyntö ja
2. esittää kirkkovaltuustolle, että Lohjan seurakunnan vaalilautakuntaan Pusulan edustajaksi valitaan Kitty Perttilän tilalle Anne Hirvikorpi.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

185. "KARJALOHJAN SEURAKUNTA 400 VUOTTA" KIRJAN KUSTANNUKSET

Karjalohjan alue seurakunnan kokonaismäärärahasi on kuluvalle vuodelle varattu 38.900 €, josta toimintasuunnitelman mukaan on varattu 8.000 € määräraha kustannuspaikalta 21292 "muu seurakuntatyö" tililtä 4310 "painatukset.

Toimintasuunnitelmassa on kirjattu tavoitteeksi kirjan julkaiseminen. Kirjan toimittajaksi kappalainen Heikki Linnavirta kutsui Liisa Mantereen. Kirja päättyi painoon sähköpostiviestin mukaan 29.6.2014. Karjalohjan alueneuvostossa kirjan hinnaksi on päätetty 25 € kappale.

Liitteinä olevista sähköpostiviesteistä voidaan päätellä, että kirjan toimittamisesta on sovittu, sen sijaan Liisa Mantereelle ja muille kirjan toimittamiseen osallistuneiden kanssa ei ole palkkiosta sovittu etukäteen. Kirjeessään Liisa Mantere esittää palkkiokseen 1.000 €/kuukausi, yhteensä 5.000 €. Tämän lisäksi Antti Kähönen on lähettänyt laskun valokuvauksesta 1.142 €. Karjalohjan alueneuvosto on käsitellyt asiaa kokouksessaan 28.8.2014 päätyn esittämään § 32 mukaan kirkkoneuvostolle, että Liisa Mantereelle maksettaisiin toimituspalkkio 500 € ja kulukorvaukset kuitteja vastaan.

Nyt Liisa Mantereen ja alueneuvoston käsitys työn määrästä ja korvaussumman suuruudesta poikkeavat huomattavasti toisistaan. Kuitenkin hänen ja valokuvaajan työ on selkeää asiantuntijatyötä, josta osa on puhtaasti talkootyötä osoittaen sitoumuksen alue seurakunnan hyväksi. Toisaalta palkkion maksaminen voidaan katsoa kattavan myös muut työstä aiheutuvat kulut. Tätä esitystä tehtäessä kustannukset ovat muotoutuneet seuraavanlaisiksi:

Laskutuksessa olevat tiedossa olevat kulut	
Liisa Mantere	5 000 €
Antti Kähönen	1 142 €
Yhteensä	6 142 €
Maksetut kulut	
Harri Högmander	5 332 €
Pertti Vihonen	2 294 €
Yhteensä	7 626 €
Kulut yhteensä	13 768 €
Maksettuja kirjoja	4 225 €
Alikatteisuus	9 543 €

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	185	251

Taulukosta voidaan päätellä, että tällä hetkellä kirjaan varattu määräraha 8.000 € on ylitetty 1.543 €. Toisaalta lähitulevaisuudessa ylitystä todennäköisesti pystytään kattamaan jäljellä olevien kirjojen myynnillä.

Kirjan painatukseen on varauduttu talousarviossa, mutta ei varsinaisesti palkkioiden maksuun. Toisaalta kirjan myyntituloilla pystytään osa periaatteessa osa kustannuksista kattamaan ja mahdollinen tuotto kanavoidaan kivikirkon kunnostuksen hyväksi.

Tapahtuneesta toimintamallista voidaan oppia se, kuinka oleellista on sopia maksettavista palkkioista etukäteen. Samalla on nähtävissä seurakuntaliitosten aiheuttama erilaisten toimintakulttuurien yhteentörmäys: aikaisemmin Karjalohjan kirkkoherralla lienee olleen melkoinen vapaus sopia suullisesti asioista. Tällä hetkellä vastaavaa toiminnanvapautta ei enää ole.

Sähköpostiviestinnästä voidaan huomata, etteivät niin Heikki Linnavirta kuin Liisa Mantere olleet sopiessaan täysin selvillä hankkeen laajuudesta ja vaativuudesta. Se paljastui vasta työn edetessä, samalla myös kirjan toimittamisen kokonaisvastuu jäi toimittajan huoleksi. Kirjasta tuskin olisi tullut kattavaa juhlakirjaa ilman hänen asiantuntevaa panostaan ja kontaktejaan. Vastaussähköpostista 29.6.2014 voidaan todeta myös se, että kappalainen tahtoo katsoa ensin kirjan myyntitulojen edistymisen. Esittelijän saamasta materiaalista ei käy ilmi, että kappalainen ottaisi kantaa palkkion kohtuullisuuteen ja tai suuruuteen. Myöskään alueneuvoston pöytäkirjassa ei ole asiasta selkeää esittelijän esitystä, ainoastaan alueneuvoston päätösesitys kirkkoneuvostolle. Nyt kirkkoherran tehtäväksi on sähköpostiviestien ja saadun materiaalin pohjalta muodostettava päätösesitys kirkkoneuvostolle arvioiden niin valokuvaajan kuin toimittajan työpanosta kokonaisuudessaan.

Juhlakirjaa tarkastellessa selviää selkeästi työn määrä ja laatu, joka puoltaa esityksestä huomattavasti korkeamman palkkion maksamista. Palkkion maksamista puoltaa se, että todennäköisesti kirjamyynnin kautta saaduilla tuloilla päästään lähelle talousarvion menosummaa. Puoltavana tekijänä on myös se, että tehdystä työstä, josta osa on puhtaasti talkootyötä, on huomattava määrä sellaista asiantuntijatyötä, josta todennäköisesti olisi voinut koitua vieläkin suuremmat kustannukset. Vastaavasti huomattavan palkkion maksaminen tuo riskin, että tulevaisuudessa myös jokin toinen taho voi vedota päätökseen joko tämän asian yhteydessä tai muussa tilanteessa. Oli kirkkoneuvoston ratkaisu millainen hyvänsä, tulee korostaa tämän päätöksen ainutkertaisuutta. Samalla tulee tulevaisuudessa korostaa organisaatiossa sitä, että vastaavan tyyppiset sitoumukset tehdään oikeissa paikoissa ja kirjallisina dokumentein.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	185	252

LIITE 12 Sähköpostiketju

Käsittely:

Keskustelun päätteeksi kirkkoherran päätti muuttaa päätösesitystä lisäämällä kohdan 4 "Kirkkoneuvosto päättää, että Lohjan seurakunta lunastaa loput myytävänä olevat kirjat.

Kirkkoherran päätösesitys:

1. Kirkkoneuvosto päättää maksaa Liisa Mantereelle toimittajapalkkiona "Karjalohjan seurakunta 400" kirjasta hänen esityksensä mukaisesti 5.000 €. Palkkio kattaa toimittamiseen liittyvät kaikki kulut.
2. Kirkkoneuvosto päättää Antti Kähöselle valokuvauksesta esittämänsä 1.142 € palkkion.
3. Kirkkoneuvosto korostaa, että jatkossa vastaavista hankkeissa korvauksista sovitaan kirjallisesti etukäteen.
4. Kirkkoneuvosto päättää, että Lohjan seurakunta lunastaa loput myytävänä olevat kirjat.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kokouksessa päätettiin pitää tauko klo 19.45-19.50.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	186	256

186. LÄHETEKESKUSTELU ERITYISESTI TOIMINTASUUNNITELMAN JA TALOUSARVIO 2015 TOISESTA PÄÄLUOKASTA

Työntekijät ovat laatineet toimintasuunnitelman ja talousarvion, josta on materiaali liitteenä. Sammatin ja Nummen aluseurakunnat ovat käsitelleet talousarviota toimintasuunnitelmaa perusteellisemmin, kun puolestaan Karjalohjan aluseurakunnasta on tullut liite "Ehdotus investoinneiksi 2015" Varsinaista kirjallista toimintasuunnitelmaa ei ole. Pusulan aluseurakunnasta ei ole tullut aluseurakuntaa käsittävää kokonaisuutena materiaalia. Tämän sijasta johtavat työntekijät ja kehittävät papit ovat saaneet vaihtelevasti aluseurakunnista tietoa aluseurakuntien suunnitelmista. Saatu materiaali on käsitelty toimikunnissa.

Liitteenä on myös johtavan kanttorin Timo Saarion esitys jumalanpalvelus- ja musiikkitoimikunnan puoltamana, että musiikkityö voisi olla pilottityömuotona, jossa musiikkityö valmistelisi itsenäisesti oman työalansa talousarvion, mutta kuunnellen aluseurakuntien näkemystä. Pilotointi kestäisi kaksi vuotta. Timo Saarion esitys on Kirkon palvelukeskukseen mentäessä seurakunnan sisäistä prosessia selkeyttävä.

Alueneuvostojen yhteisessä neuvottelussa 27.8.2014 päädyttiin sellaiseen malliin, jossa aluseurakunta vastaisi kahdesta eri kustannuspaikasta "Alueneuvosto" ja "Aluseurakuntatyö". Neuvottelun johtopäätöksiä esitetään tarkemmin kokouksessa. Jo nyt saatujen kokemusten myötä voidaan todeta, että seurakunnalliseen toimintaan sopii paremmin selkeä linjaorganisaatio matriisimallin sijasta. Tämän seurauksena aluepappi pystyy keskittymään selkeästi omaan työhönsä ja eri työmuodot kykenevät tuottamaan tasavertaisesti perustoimintaan liittyvät palvelut. Tulevaisuudessa alueneuvostojen tehtävä tulisi mielekkäämmäksi, koska sen ei tarvitse pohtia perustoimintaan liittyviä suunnitelmia ja talousarviolukuja. Nyt turhautuminen on nähtävissä muun muassa siinä, etteivät aluseurakuntien kokonaissuunnitelmat ole syntyneet ajallaan.

Kirkon palvelukeskukseen liittyminen sekä toimintamallin muutos tulee johtamaan johtosääntöjen tarkistamiseen. Samalla voidaan selkiyttää niin laskujen hyväksyntään liittyviä prosesseja kuin johtamisjärjestelmään liittyviä esimiestehtäviä.

LIITTEET	13	Kooste/luonnos seurakunnallisen toiminnantoimintasuunnitelmista v 2015
	14	Aluseurakuntien kooste/luonnos toimintasuunnitelmista v 2015
	15	Numero-osa
	16	Esitys pilottityöalasta 2015

Kirkkoherran päätösesitys:

Kirkkoneuvosto käy lähetekeskustelun saadun materiaalin pohjalta.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	186	257

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvosto kävi vilkkaan lähetekeskustelun ja päätti yksimielisesti antaa evästyksenä jatkotoimenpiteitä varten seuraavaa:

- Kulut tulee pitää nollassa.
- Virsikirjojen hankintaa rippikoulutyön osalta tulee pohtia.
- Musiikkitoiminnan toimintakertomukseen kuorojen avustusperiaatetta tulisi avata selkeämmin.
- Palvelevan Puhelimen aikaresurssointia tulee tarkastella.
- Viraston näyteikkunoiden somistukseen tulee varata määrärahaa.
- Nykyisen lähetyssihteerin 50 %:n tehtävä muutetaan 100 %: ksi kansainvälisen sihteerin viraksi vuonna 2015.
- Lastenohjaaja/taitelija Maija Metsolan seurakunnalle tekemien teosten palkkioon varataan määräraha.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	187	258

187. ROVASTIKUNNALLINEN YHTEISTYÖ

Tiistaina 2.9.2014 rovastikunnan johtavat työntekijät ja luottamushenkilöt kokoontuivat sovitusti Lohjan kirkkoherranvirastossa. Läsnä olivat edustajat Karkkilasta, Lohjalta, Siuntiosta ja Vihdistä. Kirkkoherra esittelee asiaa tarkemmin kokouksessa.

Lähtitulevaisuudessa keskeisintä on merkitä tiedoksi kaksi ajankohtaa:

1. Ma 24.11.2014 klo 14.00 luottamushenkilöt tutustuvat Vihdin leirikeskus Riuttarantaan ja klo 16.00 Saarikkoon yhteistyön suunnittelun pohjaksi
2. Rovastikunnallinen luottamushenkilöiden koulutus Vihdin seurakuntatalossa Su 18.1.2015 alkaen messulla Vihdin kirkossa.

Kirkkoherran päätösesitys:

Kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi ajankohdat ja sopii, ketkä osallistuvat 24.11.2014 tutustumiseen.

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvosto merkitsi päivämäärät ja osallistujat; Paul Packalén, Aila Saarinen, Esa Keinänen, Uolevi Viita, Lea Sornikivi ja Kaisa Aarnio, tiedoksi.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	188	259

188. LOHJAN SEURAKUNNAN JOHTAVIEN VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖSLUETTELOT**189. ILMOITUSASIOITA****Päätösesitys:**

Kirkkoneuvosto päättää merkitä tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

- Työmarkkinalaitoksen yleiskirjeet A13/2014
Liite 17
- Perheasiainneuvottelukeskuksen johtokunnan pöytäkirja 2/2014
Liite 18
- Karjalohjan alueneuvoston pöytäkirja 4/2014
Liite 19
- Hautausmaiden katselmuksen 9.9.2014 pöytäkirja
Liite 20

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	190	266

190. AVUSTUSHAKEMUS ULKOMAAN HARJOITTELUUN

Nuorisotyönohjaaja ja lähetyssihteeri Iina Laitinen anoo Tansaniaan Mwanzaan suuntautuvaan kirkolliseen nuorten aikuisten Suomen Lähetysseuran esikoulutuskurssin harjoitteluun avustusta.

Harjoitteluun kuuluu kirkollista nuorisotyötä hiippakunnallisella tasolla ja lisäksi Suomikoulun opettajan tehtäviä. Harjoittelu tapahtuu 23.9.-23.12.2014 välisenä aikana.

Iina Laitinen on ollut seurakunnassamme vs. nuorisotyönohjaajana kaksi vuotta.

Lisäksi Iina Laitinen on lupautunut kirjoittamaan harjoittelustaan Lohkare-lehteen ja kertomaan kokemuksistaan esimerkiksi nuorteniltaan, lähetyspiiriin tai muuhun vastaavaan tilaisuuteen.

Esitän, että Iina Laitiselle myönnetään 200 € avustus kirkolliseen harjoitteluun Tansaniassa.

LIITTEET 21 Avustusanomus

Käsittely:

Keskustelun myötä kirkkoherra päätti lisätä päätösesitykseen, että Iina Laitinen sitoutuu tulemaan nuorten iltaan ja kirjoittamaan Lohkare lehteen harjoittelustaan Tansaniassa.

Kirkkoherran päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää avustaa Iina Laitista Tansaniaan suuntautuvaa kirkollista harjoittelua 200 €:lla ja pyytää häntä nuorten iltaan ja kirjoittamaan Lohkare lehteen harjoittelustaan.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	192	267

192. MUUT ASIAT**Päätös:**

1. Nummen aluepappi Heikki Marjanen kertoi Sammatin juhlakirjaprojektista. Siihen liittyvät sopimukset sovitaan kirjallisesti Laurinkatu 40:ssä kirkkoherran ja vt.hallintojohtajan kanssa.
2. Jäsen Lea Sornikivi kertoi Kanttorilan maalausryhmän valmiudesta maksaa vuokraa tilastaan ja että he ovat valmiit tekemään yhteistyötä seurakunnan kanssa. Maalausryhmä voivat antaa taideteoksiaan esimerkiksi viraston näyteikkunaan somistukseksi.
3. Pyhän Laurin kirkossa on havaittu äänentoistossa häiriötä 14.9.2014. Kiinteistöpäällikkö Sakari Jaakkola kertoi, että asia on otettu työn alle.

Kirkkoneuvoston päätös:

Edellä esitetyt muut asiat on merkitty tiedoksi.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	16.9.2014	193	268

193. OIKAISUPYYNTÖ KIRKKOHERRAN ANTAMAAN VAROITUKSEEN

Esitys tuodaan suoraan pöydälle ja käsitellään kokouksessa salassa julkisuuslain 24 §:n 32 kohdan perusteella.

194. VALITUSOSOITUKSEN ANTAMINEN JA KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja antoi oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoituksen, joka liitetään pöytäkirjaan.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 22.20

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema
