

Kirkkoneuvosto

22.8.2017

187

Paikka ja aika

Seurakuntakeskus, Sibeliuksenkatu 2, 08100 Lohja
Tiistai 22.8.2017, klo 17.30-19.20, 19.30-21.30

Läsnäolevat jäsenet

Juhani Korte, puheenjohtaja
Kaisa Aarnio
Jussi Erkintalo
Merja Eräpolku
Simo Jouhi
Paul Packalén
Kaisa Rinne
Leena Saari
Birgitta Silvennoinen
Esa Sohlberg
Lea Sornikivi
Jari Väre
Iris Virkkilä, varajäsen

Poissaolevat jäsenet

Saila Sutinen

Muut läsnäolevat

Anna-Mari Kaskinen, kirkkovaltuuston puheenjohtaja
Irja Salonen, kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
Tarja Virtanen, hallintojohtaja
Katri Lahtiluoma, henkilöstöpäällikkö (p.klo 18.20)
Pekka Huttunen, hautaus-toimen päällikkö (p. klo 18.20)
Arja Penttinen, Karjalohjan aluepappi
Raili Rantanen, Sammatin vs.aluepappi
Heikki Marjanen, Nummen vs. aluepappiKokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
Pöytäkirjan tarkistajiksi valittiinTodettiin (§ 157)
Paul Packalén ja Kaisa RinnePöytäkirja on yleisesti nähtävänä
Päätökset saavat lainvoiman

28.8.2017

12.9.2017

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja

JUHANI KORTE
Juhani Korte Pykälät 156 - 178

Pöytäkirjanpitäjä

PÄIVI KESÄLÄ
Päivi Kesälä Pykälät 156 - 178

Pöytäkirjan tarkistajat

PAUL PACKALÉN **KAISA RINNE**
Paul Packalén Kaisa Rinne Pykälät 156 - 178

SISÄLLYSLUETTELO:

188

156.	Alkuhartaus.....	189
157.	Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja asioiden käsittelyjärjestys	189
158.	Pöytäkirjan tarkistajien valinta.....	189
159.	Seurakunnan kustannuksella säilytettävät haudat.....	190
160.	Henkilöstöasia	192
161.	Ruotsinkielisen työn nuorisotyönohjaajan viran haettavaksi julistaminen	193
162.	Palkkasihteerin toimi.....	194
163.	Henkilöstöasia	195
164.	Henkilöstöasia	
165.	Kirkollisveroprocentin määrittelemine vuodelle 2018	197
166.	Talousarvion 2017 muutokset: tietosuojadirektiivi ja vapaaehtoistyön organisointi	199
167.	Lohjan seurakunnan kirkkovaltuuston päätösten toimeenpano	201
168.	52-32- Karjalohjalla sijaitsevan Pappila- nimiseen tilaan kuuluvan erottamattoman määräalan myynti	203
169.	145- Karjalohjan Suomusjärventie 264 sijaitsevan kiinteistön asettaminen myyntiin	205
170.	141- 103- 26- Lindkullan tontin tarjous	207
171.	Seurakunnan taloustilanne 7/2017.....	208
172.	Alueneuvostojen ja johtokuntien pöytäkirjat, toimikuntien muistiot.....	209
173.	153- Kirkkohallituksen palautepyyntö seurakunnille, seurakuntayhtymille ja hiippakunnille	210
174.	Johtosääntöuudistuksen käsittelyprosessi.....	211
175.	Lohjan seurakunnan johtavien viranhaltijoiden päätösluettelot	213
176.	Ilmoitusasiat	217
177.	Muut asiat.....	218
178.	Valitusosoituksen antaminen ja kokouksen päättäminen	218

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Otteen oikeaksi todistaa

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	22.8.2017		156-158 189

156. ALKUHARTAUUS

Kirkkoherra Juhani Korte avasi kokouksen ja piti alkuhartauden.

Laulettiin virsi 923.

157. KOKOUKSEN LAILLISUUS, PÄÄTÖSVALTAISUUS JA ASIOIDEN KÄSITTELYJÄRJESTYS**Kirkkoneuvoston puheenjohtajan päätösesitys:**

Kirkkoneuvosto päättää

- 1.todeta läsnä olevat
- 2.todeta kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 3.päättää asioiden käsittelyjärjestyksestä.

Kirkkoneuvoston päätös:

Todettiin läsnäolijat ja kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

158. PÖYTÄKIRJAN TARKISTAJIEN VALINTA**Kirkkoneuvoston puheenjohtajan päätösesitys:**

Kirkkoneuvosto päättää valita pöytäkirjan tarkistajiksi Paul Packalénin ja Kaisa Rinteen.

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti valita pöytäkirjantarkistajiksi Paul Packalénin ja Kaisa Rinteen.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

159. SEURAKUNNAN KUSTANNUKSELLA SÄILYTETTÄVÄT HAUDAT

Kirkkoneuvosto päätti 23.4. 2014 että seurakunnan tai paikallishistorian kannalta merkittävän henkilön hauta voidaan hoitaa seurakunnan kustannuksella, jos haudan haltijat eivät enää huolehdi haudasta. Tarkoituksena on säilyttää nämä haudat osana hautausmaan historiaa. Nämä haudat hoidetaan ns. alennetun hoitotason mukaan. Hoitoon kuuluu monivuotinen perennakasvi, haudan puhtaanapito ja pinnan hoito sekä muistomerkistä huolehtiminen.

Pyhän Laurin kirkkomaalla toimitetun hoitamattomien hautojen kuulutusmenettelyn seurauksena seurakunnalle palautui 282 hautaa (KN 25.10.2016 § 172). Lista palautuneista haudoista toimitettiin Lohjan kotiseutuyhdistys ry:lle ja Torsti Saloselle ja pyydettiin arviota haudoista, joilla on historiallista merkitystä ja siten perusteita tulla säilytettäväksi.

Torsti Saloselta saadun selvityksen perusteella seurakunnan kustannuksella säilytettäväksi esitetään seuraavia seurakunnalle palautuneita hautoja:

101-03-014 Sohlberg, Henrik Johan k.13.6.1868

-Monkolan tilan isäntä, seurakunnan luottamustehtävissä kuudennusmiehenä

104-02-008A Einola, Eino Evert k.1.5.1978

-KOP:n Lohjan konttorin johtaja, kunnallisia ja järjestöjen luottamustehtäviä

106-10-001 Gustafsson, Bruno k. 25.7.1952

-Lohjan vaneritehtaan teknillinen johtaja, kaupunginvaltuutettu, ym.

106-13-015 Crohns, Alexander k. 17.9.1900

-Koivikon maanviljelyskoulun johtaja

107-07-005A Kanerva, Vihtori k.26.6.1942

-kunnallisia luottamustehtäviä, Lohjan Työväen Näyttämön näyttelijä ym.

107-16-006 Åkerblom, Hjalmar k.16.7.1948

-Lohjan Seudun Osuusliikkeen toimitusjohtaja

109-16-024025 Yrjölä, Ilmari k.8.6.1975

-Lohjan kunnan ja kaupungin rakennusmestari, kunnallisia luottamustehtäviä ym.

Säilytettäväksi esitettävät haudat ovat huonossa kunnossa ja vaativat perusteellista kunnostusta. Koska hautojen kunnosta huolehtiminen jää jatkossa seurakunnan vastuulle, on joihinkin hautoihin tarpeellista tehdä muutoksia, jotka helpottavat haudan ylläpitoa. Suurista haudoista (>2 paikkaa) on mielekästä säilyttää vain muistomerkille/-merkeille riittävä osa.

LIITTEET 1 Historiatiedot henkilöistä ja valokuvat haudoista

Kirkkoneuvosto

22.8.2017

159

191

Hautaustoimen päällikön päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää

1. että edellä luetellut haudat säilytetään seurakunnan kustannuksella
2. että seurakunta voi hautaustoimesta vastaavan viranhaltijan päätöksellä tehdä seurakunnan kustannuksella säilytettäviin hautoihin hoidon kannalta tarkoituksenmukaisia muutoksia.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

160. HENKILÖSTÖASIA**161. RUOTSINKIELISEN TYÖN NUORISOTYÖNOHJAAJAN VIRAN HAETTAVAKSI JULISTAMINEN**

Ruotsinkielisen työn nuorisotyönohjaajan virka vapautuu 18.9.2017 lukien nykyisen viranhaltijan siirtyessä toisen työnantajan palvelukseen. Viran täyttöprosessi esitetään käynnistettäväksi välittömästi, jotta uusi viranhaltija voisi aloittaa työssä mahdollisimman pian. Viran täyttäminen on välttämätöntä ruotsinkielisen toiminnan toteuttamiseksi. Koska vakinaisen viranhaltijan rekrytointi kestää tavallisesti useamman kuukauden, syksyn toiminta on tarpeen käynnistää viransijaisen avulla.

Lohjan seurakunnan ruotsinkielistä työstä vastaa johtava kappalainen Raimo Kuismanen. Lisäksi työalalla työskentelee yksi nuorisotyönohjaaja sekä kaksi lastenohjaajaa. Ruotsinkielisen työn nuorisotyönohjaajan pääasiallisena tehtävänä on nuorisotyö. Nuorten parissa tehtävän työn ohella viranhaltija osallistuu myös muuhun seurakuntatyöhön, erityisesti diakoniatyöhön.

Virassa edellytetään kirkkohallituksen päätöksen nro 124 mukaista ammattikorkeakoulututkintoa (sosionomi AMK, yhteisöpedagogi AMK) tai piispainkokouksen aikaisempien päätösten mukaista tutkintoa. Virka on sijoitettu palkkausjärjestelmässä vaatavuusryhmään 502 ja tehtävän peruspalkaksi on määritelty 2377,97 €/kk (vaatavuusryhmän vähimmäispalkka 2297,26 € ja vaatavuusosa 80,69 €). Tehtävä edellyttää ruotsin kielen erinomaista suullista ja kirjallista taitoa. Virkaan valitun on oltava evankelis-luterilaisen kirkon konfirmoitu jäsen ja hänen on ennen valinnan vahvistamista esitettävä hyväksyttävä selvitys terveydentilastaan (KL 6:16 §) sekä rikosrekisterilain (770/1993) 6 §:n mukainen rikosrekisteriote. Valinnassa voidaan soveltaa kuuden kuukauden koeaikaa.

Viran johtosääntö ja tehtäväkuvaus päivitetään rekrytoinnin yhteydessä ja käsitellään ruotsinkielisen työn johtokunnassa (Svenska direktionen).

Työhaastatteluja ja valintapäätöksen valmistelua varten on tarpeen perustaa työryhmä, johon ehdotetaan nimettäväksi kappalainen Raimo Kuismanen, henkilöstöpäällikkö Katri Lahtiluoma sekä kaksi ruotsinkielisen työn johtokunnan valitsemaa henkilöä.

Asian valmistelija: Katri Lahtiluoma

Kirkkoherran päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää

1. julistaa ruotsinkielisen työn nuorisotyönohjaajan viran haettavaksi
2. nimetä haastattelutyöryhmään kappalainen Raimo Kuismanen ja henkilöstöpäällikkö Katri Lahtiluoman sekä valtuuttaa ruotsinkielisen työn johtokunnan nimeämään kaksi henkilöä työryhmään

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	22.8.2017		162

162. PALKKASIHTEERIN TOIMI

Kirkkoneuvosto valitsi kokouksessaan 16.5.2017/§120 palkkasihteerin vakinaiseen työsuhteeseen tradenomi Laura Lindqvistin. Varalle kirkkoneuvosto valitsi Mira Salosen (1. varasija) ja Heidi Rahkon (2.varasija).

Laura Lindqvistin kanssa oli sovittu, että hän aloittaa tehtävässä 1.8.2017 lukien. Hän ilmoitti kuitenkin sähköpostitse 2.7.2017, ettei ota tehtävää vastaan. Tämän jälkeen yhteyttä otettiin 1. varasijalle valittuun Mira Saloseen, joka oli halukas aloittamaan tehtävässä 1.9.2017 lukien. Työsopimus hänen kanssaan on allekirjoitettu.

Mira Salonen (32 v.) on koulutukseltaan merkonomi ja lisäksi hän on suorittanut taloushallinnon ammattitutkinnon, palkanlaskijan osaamisalan. Hän on työskennellyt viimeksi tilitoimiston palveluksessa vastaavana palkanlaskijana hoitaen noin 45 asiakasyrityksen palkanlaskennan, joiden joukossa myös isoja työntekijöitä. Hän tuntee hyvin seurakunnassakin tällä hetkellä käytössä olevan TyövuoroVelho työaikajärjestelmän. Aikaisemmin Mira Salonen on työskennellyt elektroniikka-alalla tiimivetäjänä tuotannossa sekä talousosastolla kirjanpidon apulaisena.

Henkilöstöpäällikön päätösesitys:

Kirkkoneuvosto merkitsee asian tiedoksi.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	22.8.2017		163

163. -164. HENKILÖSTÖASIOITA

165. KIRKOLLISVEROPROSENTIN MÄÄRITTELEMINEN VUODELLE 2018

Kirkkolain 15. luvun 2. § mukaan kirkkovaltuusto vahvistaa tuloveroprosentin. Tuloveroprosentti vahvistetaan lähimpään 0,05 prosenttiyksikköön. Kirkollisveroprosentti tulevalle vuodelle on ilmoitettava Verohallinnolle kuluvan vuoden marraskuun puoliväliin mennessä, kuluvana vuonna 17.11.2017 mennessä.

Kirkollisverotulot 2015-2016

Lohjan seurakunnan yhteinen kirkkovaltuusto korotti kirkollisveroprosenttia vuoden 2013 alusta lukien 1,50 %:iin (aikaisemmin 1,20 %). Tämän jälkeen veroprosentti on pysynyt samana. Kirkollisveron tuotto on tasaisesti laskenut vuosittain.

Kirkollisverotuloja kertyi vuonna 2016 yhteensä 8.432.714,74€ (v. 2015 8.585.353 €). Verotulot laskivat edelliseen vuoteen verrattuna 152.638 €. Osuus yhteisöverojen tuotosta vuodesta 2016 alkaen on korvautunut kiinteäsummaisella valtion avulla, joka on sidoksissa kunnan väkilukuun, vuonna 2017 summa on 927.600 €. Täten kokonaisverotulokertymä vuonna 2016 oli 9.481.858,26 €; talousarviossa kuluvalla vuodelle on arvioitu 9.480.100 €, joka ei täysin toteutune.

Kirkollisveroprosentin, eli tuloveroprosentin tuottoon vaikuttaa suoraan kolme tekijää:

- seurakunnan jäsenmäärä eli kirkkoon kuulumisaste
- seurakuntalaisten tulotaso
- seurakuntalaisten työllisyysaste

Seurakuntalaisten tulotaso ja työllisyysaste noudattavat koko Suomessa vallitsevaa taloudellista tilannetta. Vaikka Suomen talouden oletetaan hiljalleen elpyvän, ovat kasvuennusteet vielä maltillisia. Vuoden 2018 bruttokansantuotteen kasvuksi on ennustettu 2-3 prosenttia. Ennustettavuus on aikaisempiin vuosiin nähden heikentynyt koko Eurooppaa koettelevien tapahtumien vuoksi. Suomen talous näyttäisi nousevan taantumasta hitaammin kuin muun Euroopan taloudet.

Kuluvan vuoden kirkosta eroaminen on tähän mennessä (12.7.2017) ollut maltillista: kirkosta on eronnut 171 jäsentä. Kirkkoon liittyneiden määrä oli 12.7.2017 mennessä 88 henkeä. Läsnä olevien seurakuntalaisten määrä (12.7.2017) on 34.141 henkilöä

Lohjan seurakunnan vuoden 2018 talousarvion suunnitteluohjeen lähtökohtana on seurakunnan työalojen ja tukipalveluiden käyttötalouden kulujen pysyminen lähes samalla tasolla vuoden 2017 talousarvioon nähden. Palkkamenoihin on tarpeen lisätä pieniä tarkistusvaroja sekä varaus tietosuojahankkeen ja Kirkko 2020 –projektin läpiviemiseen.

On syytä varautua kirkollisveron tuoton alenemiseen noin 2 prosentilla.

Seurakuntatalouden lähtökohtaisena tavoitteena ja tehtävänä ei ole ylijäämäisten tilinpäätösten tavoitteleminen, ts. voiton tuottaminen. Verotulot muodostavat n. 90 % seurakunnan kaikista tuloista, tällä seurakunnan tulorahoituksella katetaan päivittäisen toiminnan kustannuksia sekä toiminnassa tarvittavan infrastruktuurin ylläpitämistä.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Otteen oikeaksi todistaa

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Lohjalla _____

Virka-asema

Tulevien investointien rahoitus

Lohjan seurakunnan /seurakuntayhtymän investointiohjelma on viimeisen vuosikymmenen aikana ollut laaja, kantaseurakunnan olemassa oleva rakennuskanta on melko hyvässä kunnossa ja tarvittavat peruskorjaushankkeet uudisrakentamisen lisäksi on toteutettu.

Seurakuntaliitosten myötä laajentuneen Lohjan seurakunnan kiinteistökanta on kasvanut huomattavasti ja ylläpidettäviksi on tullut kiinteistöjä, joiden nykyinen kunto vaatii huomattavia taloudellisia panostuksia tulevana vuosina. Myös hautausmaiden osalta liittyneiden seurakuntien hautausmaiden ylläpito ja kehittäminen vaatii edelleen investointeja ja vuosikorjaustasoisia töitä.

Liittyneiden seurakuntien ja kantaseurakunnan alueella on kiinteistöjä, joiden kunnostustarpeet jakautuvat luonteeltaan 1) investointityyppeihin ja 2) vuosikorjauksiksi katsottaviin hankkeisiin. Vuosikorjauksina toteutettavat hankkeet (tehtävät korjaukset tähtäävät kiinteistön arvon säilyttämiseen) tulevat näkymään suoraan täysimääräisesti kustannuksina vuotuisessa talousarviossa käyttötalouden puolella. Investointihankkeiden (lähtökohtaisesti kiinteistöjen arvoa lisäävät korjaukset /muutostyöt) kustannuksia ei puolestaan kirjata suoraan käyttötalouden kuluiksi, vaan ne jaksotetaan hyväksytyin poistosuunnitelman mukaisesti kuluiksi usean vuoden ajalle suunnitelman mukaisina poistoina.

Poistojen määrä on ollut vuositasona noin 600.000 €, joka kuvaa omaisuuden arvon alenemista. Investointeina pitäisi vuosittain panostaa saman verran, että omaisuuden arvo ei alenisi. Vuosikatteen tulisi riittää kattamaan poistojen määrän. Tällöin tilikauden tulos on lähellä nolaa ja talouden voidaan arvioida olevan tasapainossa, koska kumulatiivisia tappioita ei ole katettavana.

Ennuste

Mikäli tuloveropohjainen kirkollisvero pysyy 1,5 % tasolla, voidaan arvioida, että verotulojen määrä asettuisi 8.265.000 euroon, joka on alempi kuin kuluvan vuoden arvioitu verotulojen määrä. Ennakkotietoa ei ole tullut siitä, onko valtionavun määrään tai jakoperusteisiin tulossa muutoksia, joten sen osalta talousarvioon on otettava sama summa kuin vuonna 2017, 927.600 €. Verotulot ja valtionrahoitus olisi siis yhteensä **9.191.600 €**. Viimeksi mainittu summa yhdessä toimintatuottojen (TA 2017= 891.266 €) kanssa muodostaa summan, jolla kaikki menot vuonna 2018 on katettava.

Hallintojohtajan päätösesitys:

Lohjan seurakunnan kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se vahvistaisi Lohjan seurakunnan vuoden 2018 kirkollisveroprosentiksi **1,50 %**.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

166. TALOUSARVION 2017 MUUTOKSET: TIETOSUOJADIREKTIIVI JA VAPAAEHTOISTYÖN ORGANISOINTI

Talousarvio vuodelle 2017 laadittiin syksyllä 2016.

Tuolloin ei ollut riittävällä tasolla tiedossa, mitä tietosuojadirektiivin L119/33 kansallinen täytäntöönpano tulee tarkoittamaan. Direktiivi tulee voimaan 25.5.2018. Direktiiviä täydentävän kansallisen lainsäädännön laatiminen on kesken.

Kirkkohallituksen yleiskirje nro 6/2017 (liite 1) antaa ohjeita varautumisesta direktiivin voimaan tuloon. Tällä hetkellä voimassa olevan tietosuojalain määräykset täsmentyvät ja uutena asioina tulevat rekisteröidyn henkilön uudet oikeudet (oikeus tulla unohdetuksi, oikeus siirtää tiedot järjestelmästä toiseen, oikeus kieltää tietojen käsittely ja oikeus saada tietoa tietoturvaloukkauksista). Rekisterinpitäjälle tulee velvollisuus osoittaa toimintansa olevan tietoturvasääntelyn mukaista (osoitusvelvollisuus). Lisäksi viranomaiselle tulee velvollisuus asettaa yksin tai yhdessä toisten viranomaisten kanssa tietosuojavastaava.

Tietosuojavastaavalla tulee olla paitsi riittävät tiedot alasta, myös riippumaton asema suorittaessaan tietosuojavastaavan tehtäviä.

Yleiskirjeen suosituksen mukaisesti on tehtävä ensin selvitys nykytilasta ja tämän perusteella kuvata tietovirtojen prosessit, jolloin tulee mahdolliseksi tehdä riskianalyysi ja tunnistaa kehittämistä vaativat kohdat. Kaikki työalat on käytävä läpi ja tarkastettava tietojen keräämisen oikeutus, tarkoitussidonnaisuus, säilytys- ja käsittelytavat, säilytysajat.

Työhön ei ole varattu henkilöresurssia vuoden 2017 talousarviossa.

Useampi valtuustoaloite on koskenut vapaaehtoistyön organisointia. Kirkkoneuvoston asettama työryhmä on tutkinut tarjolla olevia vaihtoehtoja ja päätenyt suosittamaan Kirkkopalveluiden ylläpitämää järjestelmää, sen kustannustehokkuuden ja voittoa tavoittelemattoman luonteen vuoksi. Lisäksi ylläpitäjällä on rahankeräyslupa, joka mahdollistaa kohdennettujen avustuskeräysten tekemisen.

Lohjan seurakunnalla on useita satoja vapaaehtoisia, jotka ovat työalakohtaisesti jakautuneita. Vapaaehtoishenkilöistä ylläpidettävät rekisterit on myös syytä saattaa tietosuojasäännöksiä edellyttämälle tasolle. Vapaaehtoistyön organisointi ja rekistereiden selvittäminen edellyttää työvoimapanosta, johon ei ole varattu määrärahoja vuoden 2017 talousarviossa.

Toiminnanohjausjärjestelmä on hankittu ja se on pääosin otettu käyttöön 8.5.2017. Koulutus on onnistunut hyvin, ohjelman käyttäminen on helppoa ja pääkäyttäjärhmä määrittelee parhaillaan vielä yksityiskohtia yhteisistä pelisäännöistä. Hankinnan optio-osana on 1.9.2017 diakonian käyttöön tuleva ohjelmakokonaisuus. Tämä osaltaan toteuttaa jo tietosuojadirektiivin vaatimuksia asiakasrekistereiden ylläpidosta, käytöstä ja hävittämisestä.

Toiminnanohjausjärjestelmän hankintaa, määrittelyä ja käyttöönottokoulutusta suorittamaan on palkattu projektikoordinaattori määräaikaiseen työsuhteeseen 30.9.2017 saakka.

Määräajan puitteissa ei ole mahdollista toteuttaa edes tietosuojahankkeen ja vapaaehtoispankin määrittelyosia, saati läpivientiä.

On ikävää, että tehtäviä hoidetaan määräaikaisella työpanoksella. On kuitenkin niin, että määrittely ja käyttöönotto vaiheet vaativat enemmän työpanosta kuin käyttöönoton jälkeinen aika. Tehtävän projektiluontoisuuden vuoksi on järkevää määritellä se määräaikaiseksi, koska pysyvää tarvetta ei ole. Tämän vuoksi on tarpeen pyytää lupaa ylittää talousarviossa taloushallinnon kustannuspaikalle 1011050000 määritelty palkkameno.

Projektikoordinaattori Katri Stick on menestynyt tähän astisissa tehtävissään hyvin. Lisäksi hän tuntee organisaation, josta on tavattomasti hyötyä niin vapaaehtoispankkia rakennettaessa että tietosuojan riskiarviota tehtäessä.

LIITE 2 Kirkkohallituksen yleiskirje

Hallintojohtajan päätösesitys

Kirkkoneuvosto päättää

1. esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyisi talousarvion 2017 ylityksen kustannuspaikan 101105000 henkilöstömenoihin 35.000 euron määräisenä sisältäen sivukulut
2. valtuuttaisi hallintojohtajan solmimaan projektikoordinaattori Katri Stickin kanssa määräaikaisen työsuhteen, jonka keskeisenä tehtävänä on tietosuojahankkeen selvitystyö, vapaaehtoispankin perustamistehtävät sekä näihin liittyvä henkilökunnan koulutus. Määräaikaisen työsuhteen kesto on 1.10.2017 – 31.5.2018.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

167. LOHJAN SEURAKUNNAN KIRKKOVALTUUSTON PÄÄTÖSTEN TOIMEENPANO

Lohjan seurakunnan kirkkoneuvoston tehtävistä säädetään Kirkkolain 10 luvussa sekä Espoon hiippakunnan tuomiokapitulिन vahvistaman kirkkoneuvoston ohjesäännön 3 luvussa. Kirkkoneuvoston tehtäviin kuuluu Kirkkolain 10 luvun 6§:n mukaisesti kirkkovaltuuston päätösten laillisuusvalvonta ja päätösten toimeenpaneminen.

”Jos kirkkoneuvosto katsoo, että kirkkovaltuuston päätös on tehty virheellisessä järjestyksessä tai menee valtuuston toimivaltaa ulommaksi taikka muutoin on lainvastainen, kirkkoneuvoston tulee jättää päätös täytäntöön panematta ja syyn tähän ilmoittaen viipymättä saattaa asia valtuuston uudelleen käsiteltäväksi. Jos valtuusto pysyy päätöksessään, kirkkoneuvoston on saatettava hallinto-oikeuden ratkaistavaksi, onko täytäntöön panemiselle laillista estettä. Hallinto-oikeus ei saa ratkaista asiaa, ennen kuin valitusaika valtuuston päätöksestä on kulunut umpeen.”

Hallintojohtajan päätösesitys:

Kirkkoneuvosto toteaa, että

1. kirkkovaltuuston kokouksien 5/2016 ja 1-2/2017 päätökset on tehty oikeassa järjestyksessä, kuuluvat valtuuston toimivaltaan, eivätkä ole muutoin lainvastaisia,
2. seuraavat päätökset on pantu täytäntöön niiden tultua lainvoimaisiksi:

Kokous 5/2016 13.12.2016

49. Kirkkoneuvoston lausunto Korkeimmalle hallinto-oikeudelle
50. Kirkkoneuvoston jäsenen valinta
51. Pääemännän viran lakkauttaminen, määrärahan varaaminen keittiövastaavan työsuhteiseen toimeen ja toimen täyttäminen
52. Pääkirjanpitäjän viran lakkauttaminen
53. Kirkkovaltuuston jäsenyydestä vapauttaminen
54. Valmiussuunnitelma
55. Seurakunnan taloustilanne 10-11/2016
56. Palvelevan puhelimen toiminnan lakkauttaminen Lohjalla vuoden 2017 aikana
57. Hautapaikka- ja hautauspalvelumaksut 2017
58. Vuoden 2017 talousarvio ja toimintasuunnitelma

Kokous 1/2017 17.1.2017

5. Kasvatuksen strategia
6. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vaali
7. Kirkkoneuvoston valinta
8. Svenska direktiönin jäsenten valinta
9. Karjalohjan alueneuvoston jäsenten valinta
10. Nummen alueneuvoston jäsenten valinta
11. Pusulan alueneuvoston jäsenten valinta
12. Sammatin alueneuvoston jäsenten valinta
13. Määräalan 54 m² myyminen Lohjan Vuokra-asunnot Oy:lle
14. Seurakunnan taloustilanne 12/2016

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Otteen oikeaksi todistaa

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Lohjalla _____

Virka-asema

Kokous 2/2017 6.6.2016

22. Karjalohjan läjityskentän ja kalustosuojan rakentaminen ja Sammatin läjityskentän rakentaminen – lisämäärärahaesitys vuoden 2017 talousarvioon
23. Valtuustoaloite Pyhän Laurin kirkkomaan rautaisten muistomerkkien kunnostaminen
24. Aloitteiden käsittely ja eteneminen Lohjan seurakunnassa
25. Valtuustoaloite ehkäisevästä ja tavoittavasta nuorisotyöstä
26. Vapaaehtoistoimintaa koskevat aloitteet
27. Valtuustoaloite seurakuntalehti Lohkareen ilmestyminen
28. Valtuustoaloite viikkomessun järjestäminen säännöllisesti Lohjalla
29. Tilintarkastuskertomus
30. Lohjan seurakunnan toimintakertomus ja tilinpäätös 2016
31. Seppo Lammisen testamenttirahaston säännöt ja käyttö
32. Henkilöstökertomus vuodelta 2016
33. Seurakunnan taloustilanne 4/2017

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	22.8.2017	168	203
Kirkkoneuvosto	28.2.2017	51	65
Kirkkoneuvosto	14.2.2017	32	15

168. ~~52.32.~~ KARJALOHJALLA SIJAITSEVAN PAPPILA- NIMISEEN TILAAN KUULUVAN EROTTAMATTOMAN MÄÄRÄALAN MYYNTI

Pappila -nimisen tilan R:no 1:40 suuren kiinteistön (444-480-0001-0040) osia sijaitsee monessa eri paikassa Karjalohjalla: Karjalohjan Huvila -nimellä tunnettu kesämökkitontti sijaitsee Puujärven rannalla ja sen pinta-ala on 2.450 m². Mökki on vaatimattomassa kunnossa ja se on ollut kesään 2016 asti vuokrattuna. Rakennuksen pinta-ala on 74 m², liiterin 23 m² ja saunan 17 m². Kohteelle on tie, mutta ei sähkö-, vesi- tai viemäriliittymää. Strategiaprosessin aikana Huvila arvioitiin kohteeksi, joka ei ole seurakunnan toiminnan kannalta olennainen ja siitä voidaan luopua. Pappila -niminen tila on ollut Karjalohjan lakanneen seurakunnan omistuksessa pitkään, ja siitä on eri vuosikymmeninä ja -satoina lohkottu osia, mm. pika-asutuslain nojalla. Tilalla on toteutettu isojako 10.2.1784, joten omistusoikeus juontuu vielä aikaisempiin aikoihin.

Joitakin kiinnostuksen esittäneitä henkilöitä on tiedossa, mutta hyvän hallintotavan mukaista on laittaa kohde julkiseen myyntiin, jolloin kaikilla on yhtäläinen mahdollisuus tehdä tarjouksia. Lohjan alueella toimivilta kiinteistönvälittäjiltä on pyydetty tarjouksia välityspalkkion määrästä.

Varsinainen myyntipäätös saadaan vasta kirkkohallitukselta, mutta kirkkoneuvosto ja – valtuusto tekevät myyntiesityksen paikallisina toimieliminä, kun sitova paras ostotarjous on saatu.

Kohteen myyntikuluista on pyydetty tarjouksia seitsemältä alueella toimivalta kiinteistönvälittäjiltä. Halvimman tarjouksen antoi Aktia Kiinteistönvälitys Oy, jonka tarjous on kiinteähintainen, 2.900 € sisältäen arvonlisäveron ja kulut. Muiden tarjoukset olivat prosenttiperusteisia, ja jos oletetaan kohteen arvon olevan hiukankin yli 100.000 €, ne muodostuvat kalliimmaksi kuin ainoa kiinteähintainen tarjous.

LIITE 3 Kiinteistönvälittäjien palkkiotarjous (salainen)

Hallintojohtajan päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää

1. käynnistää Karjalohjalla olevan Pappila -nimisen tilan (444-480-0001-0040) 2.450 m² – suuruisen määrääalan myynnin.
2. hyväksyä Aktia Kiinteistönvälitys Oy:n tarjouksen em. kohteen myyntikuluista ja valita toissijaisena vaihtoehtona SKV Kiinteistönvälitys Oy:n sekä valtuuttaa hallintojohtajan solmimaan ja allekirjoittamaan välityssopimuksen.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

Maanomistajien Arviointikeskus on antanut arvionsa määräalan ja sillä sijaitsevien rakennusten arvosta

Välityssopimus on kirkkoneuvoston 28.2.2017 § 65 päätöksen mukaisesti solmittu toissijaisena vaihtoehtona olleen SKV Kiinteistönvälitys Oy:n kanssa 5.5.2017, koska ensisijaisesti valitun välitysliikkeen kanssa ei päästy yhteiseen näkemykseen välityssopimuksen ehdoista ja pyydettävästä kauppahinnasta.

Kohde on ollut myytävä julkisesti välitysliikkeen sivuilla ja linkitettyä internetin myytävien kiinteistöjen hakupalveluihin ja siellä on pidetty sekä julkisia että yksityisiä näyttötilaisuuksia.

21.7.2017 myytävästä kohteesta on saatu 177.000 € suuruinen tarjous. Kirjallinen ostotarjous on nähtävänä neuvoston kokouksessa.

Ostajaehdokkaat ovat tiedustelleet, onko mahdollista vuokrata huvila päätöksentekoprosessin ajaksi.

LIITTEET	3	Maanomistajien Arviointikeskuksen arvio
	4	SKV Kiinteistönvälitys Oy:n toimeksiantosopimus
	5	SKV Kiinteistönvälitys Oy:n myyntiesite
	6	Vuokrasopimus

Hallintojohtajan päätösesitys

Kirkkoneuvosto päättää

1. esittää kirkkovaltuustolle, että se omalta osaltaan hyväksyy Karjalohjalla olevan Pappila -nimisen tilan (444-480-0001-0040) 2.450 m² -suuruisen määräalan rakennuksineen myynnin 177.000 euron suuruisella kauppahinnalla ja muuten tavanomaisin ehdoin
2. ja että kirkkovaltuusto päättää alistaa kiinteistökaupan kirkkohallituksen vahvistettavaksi
3. valtuuttaa hallintojohtajan tai kiinteistöpäällikön solmimaan maakaaren mukaisen kiinteistökaupan esisopimuksen em. kiinteistön myymisestä, ehdolla, että Kirkkohallitus vahvistaa kaupan
4. valtuuttaa hallintojohtajan tai kiinteistöpäällikön solmimaan vuokrasopimuksen em. kiinteistöstä sen ostajaehdokkaiden kanssa.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kirkkoneuvosto	22.8.2017	169	205
Kirkkoneuvosto	13.6.2017	145	170

169. ~~145.~~ KARJALOHJAN SUOMUSJÄRVENTIE 264 SIJAITSEVAN KIINTEISTÖN ASETTAMINEN MYYNTIIN

Lohjan seurakunta on saanut Lyyli Kotolan tekemän testamentin nojalla Karjalohjalla, osoitteessa Suomusjärventie 264 sijaitsevan kiinteistön 444-473-1-6. Tilan pinta-ala on 4.611 m², kiinteistöllä on purkukuntoinen asuinrakennus (valmistumisvuosi 1923), kaksi huonokuntoista talousrakennusta ja kasvihuone. Seurakunta on ottanut testamentin vastaan ja kiinteistö on lainhuudatettu Lohjan seurakunnan nimiin. (todistus kirjaamisasiassa tehdystä ratkaisusta liitteenä 1).

Kiinteistöstä on pyydetty arviolausunto Maanomistajien arviointikeskukselta. (liitteenä 2, *salassa pidettävä kaupan solmimiseen asti*) Sen mukaan kiinteistön arvo rakennuksineen ottaen huomioon niiden erittäin huono kunto, ei ole kovin suuri.

LIITE 4 Arviolausunto Maanomistajien arviointikeskus (*salassa pidettävä kaupan solmimiseen asti Julkl 24 § 17*) kohta

Hallintojohtajan päätösesitys

Kirkkoneuvosto päättää

1. käynnistää Karjalohjalla olevan Kotola -nimisen tilan (444-473-1-6) myynnin.
2. valtuuttaa hallintojohtajan valitsemaan välitysliikkeen hoitamaan kohteen myyntiä sekä solmimaan ja allekirjoittamaan välityssopimuksen.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kohde on annettu välitettäväksi SKV Kiinteistönvälitys Oy:lle ja sen myynti-ilmoitus on ollut nähtävillä internet sivuilla ja kiinteistöjen myynti-ilmoituksiin tarkoitetuissa hakukoneissa. Paikan päällä on pidetty sekä julkisia että yksityisiä näyttötilaisuuksia.

Viikolla 31 oli tullut useampi varteenotettava tarjous, joita oli vaikea asettaa etusijajärjestykseen. Tämän johdosta kaikille tarjouksen jättäneille annettiin mahdollisuus tarkentaa tarjoustaan määräaikaan mennessä. Asetettuun määräaikaan (10.8.2017 klo 16) mennessä tuli kaksi korotettua tarjousta ja määräajan jälkeen yksi. Korkein tarjous on 52.000 € ja seuraavaksi korkein tarjous 51.000 €. Myöhässä tullut korotettu tarjous oli 43.000 €. Kirjallinen ostotarjous on nähtävänä neuvoston kokouksessa.

LIITE 7 Arviolausunto Maanomistajien arviointikeskus, (*salassa pidettävä kaupan solmimiseen asti Julkl 24 § 17*) kohta

8 SKV Kiinteistönvälitys Oy:n toimeksiantosopimus

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Otteen oikeaksi todistaa

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	22.8.2017	169	206
Kirkkoneuvosto	13.6.2017	145	170

Hallintojohtajan päätösesitys

Kirkkoneuvosto päättää

1. esittää kirkkovaltuustolle, että se omalta osaltaan hyväksyy Karjalohjalla sijaitsevan 4611 m² –suuruisen tilan (444-473-1-6) rakennuksineen ja kaupantekohetkellä siellä olevina irtaimistoineen myydään 52.000 euron suuruisella kauppahinnalla ja muuten tavanomaisin ehdoin
2. ja että kirkkovaltuusto päättää alistaa kiinteistökaupan kirkkohallituksen vahvistettavaksi
3. valtuuttaa hallintojohtajan tai kiinteistöpäällikön solmimaan maakaaren mukaisen kiinteistökaupan esisopimuksen em. kiinteistön myymisestä, ehdolla, että Kirkkohallitus vahvistaa kaupan; joko korkeimman tarjouksen tehneiden tarjoajien kanssa tai, mikäli heidän kanssaan ei päästäisi sopimukseen tarkemmista ehdoista, seuraavaksi korkeimman tarjouksen tehneen tarjoajan kanssa.
4. valtuuttaa hallintojohtajan tai kiinteistöpäällikön solmimaan vuokrasopimuksen em. kiinteistöstä sen ostajaehdokkaiden kanssa vuoden ajaksi tai enintään kaupankohteen omistuksen siirtymiseen saakka heidän niin halutessaan kiinteistön kiinteät ja juoksevat kustannukset kattavalla vuokrahinnalla.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätettiin pitää kokouksessa tauko klo 19.20-19.30.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	22.8.2017	170	207
Kirkkoneuvosto	30.8.2016	141	175
Kirkkoneuvosto	17.5.2016	103	126
Kirkkoneuvosto	16.6.2016	26	31

170. ~~141.~~ ~~103.~~ ~~26.~~ LINDKULLAN TONTIN TARJOUS

Tarjouskilpailun määräpäivä oli 15.8.2016 klo 13. Määräaikaan mennessä saatiin vain yksi tarjous. Kaksi toimijaa ilmoitti, että hanke ei sovellu heidän investointiohjelmaansa muiden hankkeiden vuoksi, eivätkä jättäneet tarjousta. Molemmat ilmaisivat kiinnostuksensa olla myöhemmin tarjoamassa tontista.

Tarjouksen avaamisesta laadittiin pöytäkirja. Siinä todetaan, että tarjous sisälsi ehtoja. Lohjan Vuokra-asunnot Oy:n euromääräinen tarjous oli 350.000 €, joka summa alittaa asetetut tavoitteet ja alueella toteutuneet kauppahinnat. Perusteluna alhaiselle tarjoukselle mainittiin, että tontille vahvistetun kaavan sallima tehokkuus on vaikeasti saavutettavissa rakennusalueiden rajausten ja pysäköintipaikkojen määrää koskevien normien vuoksi.

Seurakunta on tarjouspyynnössä pidättänyt oikeuden olla luovuttamatta tonttia, mikäli tarjottu hintataso ei seurakuntaa tyydytä.

Hallintojohtajan päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää hylätä Lohjan Vuokra-asunnot Oy:n antaman tarjouksen asuinkerrostalotontista nro 3 Lohjan kaupungin Hiidensalmen (4.) kaupunginosan korttelissa 176 sen alhaisen hinnan ja tarjouksessa esitetyn ehdon vuoksi.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kirkkoneuvoston edellisen päätöksen jälkeen on tehty työtä kohteen myynnin edistämiseksi. Nyt on osoittautunut kiinnostusta siihen, että myytävänä olevan tontin 444-4-176-3 rakennusoikeus toteutettaisiin vaiheittain. Käytyjen keskustelujen perusteella on osoittautunut tarpeelliseksi varmistaa, että kiinnostuneiden tahojen tasapuolinen kohtelu toteutuu ja kaikilla halukkailla on mahdollisuus antaa tarjouksensa kohteesta myös vaiheittain toteuttavana. On tullut myös tiedustelu mahdollisuudesta aloittaa tontin vaiheittainen toteuttaminen vuokraamalla osa tontista. Hankkeen lähdettyä vauhtiin tontinosa myytäisiin toimijalle.

Maapohjan vuokraamisen etu myymisen nähden on siinä, että pääoman tuottotavoite on helpommin nähtävissä ja sen tavoittaminen on vakaata.

LIITTEET 17,18,19 Lindkullan kaava, tonttikartta, Arviointilausunto määrälalasta ja tontti 3

Hallintojohtajan päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää, että tontin 444-4-176-3 myynti-ilmoitus julkaistaan uudelleen ja siinä varataan mahdollisuus myös vuokrata maapohjaa.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	22.8.2017	171	208

171. SEURAKUNNAN TALOUSTILANNE 7/2017

Kirkon palvelukeskuksesta on ajettu talousraportit, jotka kuvaavat talousarvion toteutumista 31.7.2017 tilanteen mukaan. Palvelukeskuksen järjestelmissä tulot on merkitty miinuksella ja menot plussalla.

Talousarvion toteutuma on nyt toimintatuottojen osalta 50,3 % ja toimintakulujen osalta 56,2 %. Verotulojen toteutuma heinäkuun loppuun on 62,0 %. Kipa sulkee kirjanpidon kauden seuraavan kuukauden 10. päivä, joten vuosikatteeseen asti luvut ovat valmiit.

Palvelukeskus toimittaa edellisen kuun lopulliset raportit seuraavan kuukauden 20. päivä. Heinäkuun lopulliset raportit ovat siis käytettävänä meillä elokuun 20. päivä. Tällöin raporteissa on laskettu myös poistot.

Verottajan tietojen mukaan kirkollisverojen verotulo heinäkuun osalta on 798.282 euroa. Verottaja peri aiemmin liikaa tilitettyjä yhteisöveroja heinäkuussa takaisin 4.530 euroa. Viime vuoden vastaavaan ajankohtaan on kirkollisverotuloissa vähennystä 2,9 %.

Verottajalta saadun ennakkotiedon (24.7.) mukaan ennakonpalautukset ja tilitetyn määrän oikaisut, jotka vähennetään marraskuun tilityksestä, ovat yhteensä 676.865 euroa ja kertyneet jäännösverot ovat yhteensä 313.963 euroa. Puolet kertyneistä jäännösveroista tilitetään seurakunnalle joulukuun tilityksen yhteydessä ja puolet seuraavan vuoden helmikuun tilityksen yhteydessä. Maksuunpanotilitys näyttäisi tässä vaiheessa olevan noin 100.000 euroa pienempi kuin viime vuonna. Seurakunnalle tilitettävät jäännösverot ovat suunnilleen viimevuotisella tasolla.

Liitteenä on myös taulukko pylväsmuodossa kirkollisverotulojen kertymästä kuluvalta vuodelta ja kahdelta edelliseltä vuodelta.

Lisäksi kirkkohallitus tilittää kuukausittain valtionosuutena Lohjan seurakunnalle on 76.946,82 euroa.

Kirkollisveron tilityksissä käytettävä jako-osuus helmikuusta 2017 alkaen 2,88 %. Lasku verrattuna verovuoden 2016 jako-osuuteen on 3,1 prosenttia ja se johtuu pääosin jäsenmäärän alentumisesta.

Asian valmistelija: Outi Virtanen

LIITTEET 9 Tuloslaskelmaosa toteutumavertailu tiliryhmätaso
Rahoituslaskelma
Tase
Verotulojen kertymä
Taulukko kirkollisverotulot kuukausittain

Hallintojohtajan päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää merkitä tiedokseen selvityksen taloudellisesta tilanteesta 7/2017 ja lähettää edelleen päivitettyinä tiedoksi kirkkovaltuustolle.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Otteen oikeaksi todistaa

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Lohjalla _____

Virka-asema

Kirkkoneuvosto

22.8.2017

172

209

172. ALUENEUVOSTOJEN JA JOHTOKUNTIEN PÖYTÄKIRJAT, TOIMIKUNTIEN MUISTIOT**Päätösesitys:**

Saapuneet pöytäkirjat ja muistiot:

- Pusulan alueneuvoston 3/2017 16.8.2017 kokouksen pöytäkirja, **LIITE 15**
- Jumalanpalvelus- julistus ja musiikkityön toimikunnan muistio 8.8.2017, **LIITE 10**
- Viestintätoimikunnan muistio 9.8.2017, **LIITE 11**

Kirkkoherran päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää merkitä alueneuvoston pöytäkirjan ja toimikuntien muistiot tiedoksi.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	22.8.2017	173	210
Kirkkoneuvosto	13.6.2017	153	185

173. ~~153.~~ KIRKKOHALLITUKSEN PALAUTEPYyntÖ SEURAKUNNILLE, SEURAKUNTAYHTYMILLE JA HIIPPAKUNNILLE

Kirkkohallitus pyytää palautetta kirkolliskokoukselle tulevaisuutta koskevista linjauksista. Viestien mukaan seurakunnissa tulisi kartoittaa näkemykset laajasti käsittäen sekä luottamushenkilöiden että työntekijöiden näkemykset. Tässä mielessä tehtäväksi anto laajuudessaan on haastava huomioiden myös se, että vastausaika päättyy 8.9.2017. Palaute annetaan sähköisesti ja kysymykset ovat kattavasti monipuolisia ja osaan kysymyksistä on helppoa saada yhteinen näkemys, mutta osasta voi olla vaikea muodostaa ensin omaa näkemystä.

Tulevaisuustyöskentelyn kannalta on tärkeätä, että tähän palautekyselyyn vastataan. Yksi toimintamalli voisi olla se, että kirkkoneuvostosta valitaan työryhmä tekemään alustavan näkemyksen yhdessä työntekijöiden edustajien kanssa esimerkiksi 10.8.2017 klo 17 alkaen kirkkoherranviraston neuvotteluhuoneessa (tila on varattu).

Neuvostossa on hyvä nimetä luottamushenkilöedustajat ja pyytää työntekijöitä nimeään tietty mini-maksimimäärä edustajia neuvotteluun. Tämä pohjalta tulokset esitetään kirkkoneuvoston 22.8.2017 pidettävässä kokouksessa.

LIITTEET Palautekysely
Sähköpostiviesti

Kirkkoherran päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää perustaa työryhmän valmistelemaan vastaukset kirkkohallituksen antamaan palautepyyntöön seuraavasti:

1. nimetä työryhmään luottamushenkilöedustajat ja
2. määritellä työntekijöiden edustuksen määrän

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti

1. nimetä työryhmään luottamushenkilöistä Lea Sornikiven, Leena Saaren, Paul Packalénin ja Irja Salosen
2. määritellä työntekijöistä Juhani Korteen ja antaa valtuuden Juhani Korteen keskustella muiden työntekijöiden edustuksesta.

Työryhmään kirkkoneuvoston nimetyt jäsenet Lea Sornikivi, Leena Saari, Paul Packalén ja Irja Salonen olivat paikalla. Työntekijöistä paikalla olivat Tarja Virtanen, Päivi Kesälä ja Juhani Korte. Päivi Kesälä toimi työryhmän sihteerinä. Veera Ruti oli paikalla KN 154 §:n perusteella, koska hän osallistuu samasta asiasta tuomikapitulin työpajaan.

LIITE 12 Työryhmän näkemys

Kirkkoherran päätösesitys:

Kirkkoneuvosto hyväksyy työryhmän liitteenä olevan lausunnon.

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Otteen oikeaksi todistaa

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Lohjalla _____

Virka-asema

	Kokouspäivä	§	Sivu
Kirkkoneuvosto	22.8.2017		174 211

174. JOHTOSÄÄNTÖUUDISTUKSEN KÄSITTELYPROSESSI

Lohjan seurakunnan johto- ja ohjesäännöt käytiin lävitse ja uudistettiin seurakuntien liitosprosessissa nopealla aikataululla vuoden 2012 lopussa.

Tämän jälkeen alue seurakuntien osalta johtosääntöä on muutettu koskien alueneuvostojen jäsenmäärää. Asiaa käsiteltäessä oli tiedossa se, että johto- ja ohjesääntöjen osalta on myös muutakin uudistettavaa ja päivitettävää.

Tarpeet on jaettavissa seuraaviin eri ryhmiin.

1. Normisto on muuttunut esimerkiksi virkojen vaatimusten osalta, myös kirkkolaissa ja kirkkojärjestyksessä ja lainsäädännössä on muutoksia, jotka tulee ottaa huomioon.
2. Käytännössä on todettu, että johtosääntöjen, kirjanpitojärjestelmän ja käytännön elämä eivät ole yhdenmukaiset. Alkuperäinen tavoite, että alue seurakunnilla oli käytössään koko seurakuntaa koskeva tilikartta, havaittiin jo ensimmäisen vuoden aikana käytännössä mahdottomaksi toteuttaa.
3. Operatiivisessa toiminnassa on huomattu kahden esimiehen järjestelmän toimimattomuus.
4. Kirkkoneuvoston työskentelyssä on useamman kerran ollut esillä, että ohjesäännön perusteella sinne tuotavista asioista, esimerkiksi monet henkilöstöhallintoon liittyvät asiat ovat lakisäätteisiä, niiden delegoiminen viranhaltijoiden päätettäväksi vapauttaisi kirkkoneuvoston perehtymään keskeisempiin asioihin.

Piispa Tapio Luoma kiinnittää huomioita omassa lausunnossaan piispantarkastuksen jälkeen 24.4.2017 useisiin asioihin, jotka nousevat johto- ja ohjesäännöistä. Tämän lisäksi sekä työhyvinvointikysymysten että johtavien viranhaltijoiden tehdyn kysymysten tuloksista nähdään selkeästi tarve saattaa johtosäännöt ajan tasalle. Nyt tietyt päällekkäisyydet ja epäselvät vastuunjaot tuottavat arkityössä päänvaivaa vaikuttaen työhyvinvointiin ja viihtyvyyteen.

Kuluvan vuoden keväällä ja kesällä on viranhaltijatyönä käyty lävitse seuraavat säännöt: alue seurakunnan-, aluepapi-, johtavien hengellisten työntekijöiden- ja tukipalveluiden johtosäännöt. Tämä lisäksi on käyty lävitse kirkkoneuvoston ohjesääntö. Talous- ja hankintasääntö ovat vielä kesken.

Uudistustyössä on käyty osaa säännöistä lävitse siten, että on pyydetty esimerkiksi aluepapeilta ja johtavilta työntekijöiltä palautetta: mikä ei toimi ja mitä pitää muuttaa. Tukipalveluiden johtosääntöä on käsitelty johtoryhmässä. Näiden kaikkien sääntöjen osalta haasteensa muodostaa se, että niiden tulee olla myös synkronoitu keskenään.

Tällä hetkellä vaikuttaa siltä, että päivittäminen ja uudistaminen näiden kaikkien sääntöjen osalta on suurempi prosessi, jonka seurauksena tulee ottaa huomioon sekä työntekijöiden näkökulma yhteistoimintamenettelyn kautta että luottamushenkilönäkökulma. Johtosääntöjen muutos tuottanee muutoksia delegoituun valtaan usealla eri tasolla.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Otteen oikeaksi todistaa

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Lohjalla _____

Virka-asema

Kirkkoneuvosto

22.8.2017

174

212

Tästä syystä on niin työntekijöiden kuin luottamushenkilöiden keskuudessa syytä käydä yhdessä keskustelua ennen kuin materiaali tuodaan varsinaiseen kirkkovaltuuston käsittelyyn. Tavoitteena voidaan pitää sääntöjen hyväksymistä joko marraskuun 2017 kirkkovaltuuston kokouksessa tai kevään 2018 kirkkovaltuuston ensimmäisessä kokouksessa.

Yksi luonteva mahdollisuus keskusteluun on luottamushenkilöiden kanssa seuraavan kirkkovaltuuston kokouksen yhteydessä. Esimerkiksi varsinaisen kokouksen jälkeen olisi mahdollista pitää seminaarimainen tapahtuma, jossa käydään lävitse tähän mennessä työstetyt säännöt.

Kirkkoherran päätösesitys:

Kirkkoneuvosto keskustelee asiasta, jonka pohjalta viranhaltijat jatkavat uudistuksen läpivientä ja aikataulutusta.

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvosto keskusteli johtosääntöuudistuksesta ja päätti, että viranhaltija- ja alueneuvostokäsittelyjen jälkeen pidetään loka- marraskuussa erillinen valtuustoseminaari aiheesta.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

175. LOHJAN SEURAKUNNAN JOHTAVIEN VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖSLUETTELOT**176. ILMOITUSASIAT****Päätösesitys:**

Kirkkoneuvosto päättää merkitä tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

- Espoon hiippakunnan tuomikapitulin päätökset 15.6.2017 sekä pappisvihkimykset 4.6.2017
Päätökset luettavissa
http://espoonhiippakunta.evl.fi/hallinto_lakiasiat/hallintotiedotteet/hallintotiedotteet/hallintotiedotteet-2017/
- Kirkkohallituksen yleiskirjeet 11-12
Päätökset luettavissa
<http://sakasti.evl.fi/yleiskirjeet>
- Kirkon työmarkkinalaitoksen yleiskirjeet
Päätökset luettavissa
<http://sakasti.evl.fi/yleiskirjeet> /KiT:n yleiskirjeet
- Sairaalasielunhoidon kustannusten veloitukset vuodelta 2017
Liite 13
- Saapunut vahvistuskirje 19.7.2017 Toksovasta vuosittaisen avustuksen saannista
Liite 14
- Kirkon ulkomaanavun vuosikertomus vuodelta 2016 luettavissa osoitteessa:
<https://www.kirkonulkomaanapu.fi/tietoa-meista/vuosikertomus-2016/>
- Suomen luterilaisen evankeliumiyhdistyksen SLEY:n vuosikertomus 2016 luettavissa lähiaikoina osoitteessa: <https://www.sley.fi/sley/yhdistystiedot/toimintakertomukset/>

Kirkkoneuvoston päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema

Kirkkoneuvosto

22.8.2017

177-178

218

177. MUUT ASIAT**• Verkkoalaute menneeltä kesältä:**

Seurakuntalaiselta on tullut tiedustelu konfirmaatioruusujen myynnistä Pyhän Laurin kirkon portin sisäpuolella. Asiasta keskusteltiin ja todettiin, että asia otetaan uudelleen käsittelyyn ensi vuoden keväällä.

• Kirkko 2020 koulutushanke Lohjan seurakunnassa

Verutum Oy järjestää oppisopimuskoulutusta työyhteisöille erilaisten projektien ja strategian eteenpäin viemiseksi. Oppisopimuskoulutus on yhteiskunnan rahoittamaa koulutusta ja tapahtuu Länsi-Uudenmaan ammattikoulutuskuntayhtymän valvonnassa. Lohjan seurakunnassa on useita hankkeita meneillään ja työyhteisössä todettiin, että edellä mainitusta koulutuksesta on meille hyötyä. Koulutukseen saa oppisopimusrahoitusta.

178. VALITUSOSOITUKSEN ANTAMINEN JA KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja antoi valitusosoituksen ja päätti kokouksen klo 21.30

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät

Kirkkoneuvosto

Kirkkovaltuusto

Otteen oikeaksi todistaa

Lohjalla _____

Virka-asema
